روزنامہ خبریں لاہور
Daily KHABRAIN
چیف ایڈیٹر ضیا شاہد — ایڈیٹر امتنان شاہد
جلد 28 | اتوار 1440ھ 2075 بکرمی 23 دسمبر 2018ء صفحات 40 قیمت 30 روپے | شمارہ 137

نوٹس نیلام عام

اعلیٰ معدنیات کے حقوق بابت وصولی رائلٹی ضلع وار (بمطابق ریکارڈ محکمہ معدنیات) کی بنیاد پر ایک سال کی مدت کے لیے متعلقہ ضلعی دفاتر میں بوقت گیارہ بجے دن ذیل پروگرام و شرائط کے مطابق بذریعہ نیلام عام عطا کیا جائے گا۔

نمبر شمار	ضلع	مقام نیلام	ریزرو قیمت (روپے)	پہلی تاریخ	دوسری تاریخ	تیسری تاریخ
1-	اٹک	دفتر اسسٹنٹ ڈائریکٹر مائنز اینڈ منرلز، چونگی نمبر 6 نزد جنگ روڈ اٹک	27,00,00,000/-	27.12.2018	14.01.2019	24.01.2019
2-	میانوالی	دفتر ڈپٹی ڈائریکٹر مائنز اینڈ منرلز، فیز-II، مکان نمبر 4 مسلم کالونی میانوالی	10,35,00,000/-	16.01.2019	28.01.2019	06.02.2019
3-	راولپنڈی	دفتر ڈپٹی ڈائریکٹر مائنز اینڈ منرلز، پلاٹ نمبر 5 سیکٹر I/9، انڈسٹریل ایریا اسلام آباد	79,50,00,000/-	18.01.2019	29.01.2019	11.02.2019
4-	خوشاب	دفتر ڈپٹی ڈائریکٹر، سمال سکیل مائننگ، ہاؤس نمبر 91، بلاک نمبر 31، آفیسرز کالونی، جوہر آباد، خوشاب	8,85,00,000/-	15.02.2019	27.02.2019	11.03.2019
5-	ڈیرہ غازی خان	دفتر ڈپٹی ڈائریکٹر مائنز اینڈ منرلز، پلاٹ نمبر 9، ڈویژنل کمپلیکس ریلوے روڈ ڈیرہ غازی خان	1,50,00,000/-	20.02.2019	06.03.2019	18.03.2019

1- درج بالا ضلع میں واقع سمال سکیل مائننگ (Small Scale Mining) (بمطابق ریکارڈ محکمہ معدنیات) کے تحت دیئے گئے پٹہ جات و تلاش معدن لائسنس سے برداشت یا حاصل کردہ معدنیات سے متعلقہ ضلع کا ٹھیکیدار رائلٹی وصول کرنے کا مجاز ہوگا۔

2- ادنیٰ معدنیات (Minor Minerals) اور لارج سکیل مائننگ (Large Scale Mining) کے تحت عطا شدہ لائسنس و پٹہ جات سے حاصل کردہ معدنیات سے رائلٹی وصول کرنے کا اختیار ضلعی ٹھیکیدار کو نہ ہوگا۔

3- نیلام عام میں دلچسپی رکھنے والے فرد/فرم/کمپنی وغیرہ کو متعلقہ ضلعی دفاتر میں آکر تاریخ نیلام عام سے ایک یوم قبل تک دفتری اوقات کار میں رجسٹریشن کروانا لازم ہوگی۔ جس کے لیے قومی شناختی کارڈ، انکم ٹیکس رجسٹریشن سرٹیفکیٹ فرم کی صورت میں رجسٹریشن بمع شراکت نامہ اور کمپنی کی صورت میں آرٹیکلز و میمورنڈم آف ایسوسی ایشن بمع ادا شدہ مجاز سرمایہ کا سرٹیفکیٹ اصل کاغذات پیش کرکے ان کی تصدیق شدہ نقول دینا ہوں گی۔ رجسٹریشن فیس مبلغ دو ہزار (2,000) روپے بذریعہ بینک چالان ادا کرنا ہوگا جو نا قابل واپسی ہوگی۔

4- رجسٹریشن ایک سال کے لیے قابل عمل ہوگی اور مبلغ -/1000 روپے سالانہ بذریعہ چالان بنام ڈائریکٹر جنرل مائنز اینڈ منرلز پنجاب، لاہور ادا کرنے پر قابل تجدید ہوگی۔ جن حضرات/فرم یا کمپنی وغیرہ نے ایک سال پہلے رجسٹریشن کروائی تھی وہ اب ختم ہو چکی ہے۔ اس کی تجدید کے لیے لازم ہے کہ وہ -/1000 روپیہ نیشنل بینک آف پاکستان میں بذریعہ چالان جمع کروائیں اور اصل چالان پیش کرکے اپنی رجسٹریشن کی تجدید کروالیں۔

5- نیلامی شروع ہونے سے قبل شرائط نیلام پڑھ کر سنائی جائیں گی۔ تمام رجسٹرڈ بولی دہندگان پر لازم ہے کہ وہ شرائط کو اچھی طرح پڑھ اور سن لیں اور بطور قبولیت ان پر دستخط ثبت کریں۔ نیلام کمیٹی رائلٹی کی نیلامی کے بعد کامیاب بولی دہندہ کا اعلان کریگی اور پرت نیلام پر دستخط کروائے گی۔ نیز بولی کے بعد کوئی آفر قابل قبول نہ ہوگی۔

6- رائلٹی کی بولی اشتہار میں مشتہر شدہ ریزرو قیمت سے شروع کی جائے گی۔ مزید برآں نیلامی کی تواریخ کے دوران رائلٹی ریٹس میں اضافہ کی صورت میں رائلٹی کی ریزرو قیمت نئے ریٹس کے تحت ہوگی اور نیلامی اس ترمیم شدہ ریزرو قیمت کے مطابق شروع کی جائے گی۔

7- فرد/فرم یا کمپنی کے لیے لازم ہوگا کہ وہ مبلغ پانچ لاکھ روپے زرضمانت بصورت پے آرڈر جاری شدہ از اں شیڈولڈ بینک بنام ڈائریکٹر جنرل مائنز اینڈ منرلز پنجاب لاہور (سرکاری حیثیت میں) جمع کروا کر نیلامی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ زرضمانت بولی کی منظوری یا نا منظوری کے بعد حسب قواعد و ضوابط قابل واپسی ہوگی۔

8- سب سے زیادہ بولی دہندہ پر لازم ہوگا کہ وہ اپنی بولی کا زر چہارم بمع انکم ٹیکس بمطابق شرح رائج الوقت بصورت پے آرڈر بنام ڈائریکٹر جنرل مائنز اینڈ منرلز، پنجاب لاہور (سرکاری حیثیت میں) موقع پر جمع کروائے ورنہ زرضمانت بحق سرکار ضبط کرلی جائے گی۔

9- لائسنسنگ اتھارٹی کو یہ اختیار حاصل ہوگا کہ وہ کسی ایک یا تمام بولیوں کو بغیر وجہ بتائے منظور یا نامنظور کردے۔

10- کامیاب بولی دہندہ کو منظور شدہ بولی کا زر چہارم بطور زرضمانت بصورت ٹرم ڈیپازٹ سرٹیفکیٹ (TDR) یا ڈیفنس سیونگ سرٹیفکیٹ بولی کی منظوری کے مراسلہ کے اجراء کے پندرہ دن کے اندر جمع کروانا ہوگی۔

11- ٹھیکیدار کو زرنیلام کی بقیہ رقم پیشگی سہ ماہی مساوی اقساط میں بمع انکم ٹیکس بمطابق شرح رائج الوقت جمع کروانا ہوگی۔ تاریخ ادائیگی قسط سے تیس دن کے اندر مطلوبہ زرنیلام جمع نہ کروانے کی صورت میں ٹھیکہ منسوخ کرکے جمع شدہ ضمانت کی رقم بحق سرکار ضبط کرلی جائے گی۔

12- ٹھیکیدار ضلع کی حدود کے اندر ایک سے زیادہ موزوں جگہوں پر چیک پوسٹ برائے وصولی رائلٹی قائم کرکے رائلٹی وصول کرسکتا ہے۔ جن کا حدود اربعہ، محل وقوع اور متعین کردہ سٹاف کی تفصیل ٹھیکہ منظور/عطا ہونے کے 10 یوم کے اندر دفتر ڈائریکٹر جنرل مائنز اینڈ منرلز پنجاب، لاہور اور متعلقہ ریجنل آفس کو فراہم کرنا لازم ہوگا۔

13- ٹھیکیدار حکومت کے مقرر کردہ نرخ کے مطابق رائلٹی وصول کرے گا۔

14- قواعد کی رو سے ممانعت کردہ (بلیک لسٹ) فرد/فرم یا کمپنی اور سرکاری واجبات کے نادہندگان نیلام عام میں حصہ لینے کے اہل ہوں گے۔

15- ٹھیکیدار کسی بھی پٹہ دار/لائسنس دار کے نکاسی معدن کے کام میں کسی قسم کی مداخلت نہیں کریگا۔

16- تاریخ نیلام پر سرکاری تعطیل ہو جانے کی صورت میں نیلامی کا انعقاد تعطیل/تعطیلات کے اگلے روز ہوگا۔

17- اگر پہلی تاریخ نیلام پر معقول بولی نہ آئی تو درج شدہ دوسری اور اسی طرح تیسری تاریخ پر نیلام عام کا انعقاد ہوگا۔ دیگر معلومات متعلقہ ضلعی دفاتر سے کسی بھی روز دفتری اوقات کار کے اندر حاصل کی جا سکتی ہیں۔

18- ٹھیکیدار دوران میعاد رائلٹی ٹھیکہ متعلقہ ضلع کی حدود میں واقع کسی بھی مائننگ لیز یا پراسپکٹنگ لائسنس کی منسوخی کی صورت میں واپسی رقم یا دیگر دادرسی کا حقدار نہ ہوگا۔

19- گورنمنٹ کی طرف سے رائلٹی ریٹس میں اضافہ کی صورت میں ٹھیکیدار مقرر کردہ اضافی نرخ کے مطابق رائلٹی وصول کریگا اور اسی تناسب سے بقایا اضافی زرنیلام جمع کروانے کا پابند ہوگا۔

20- ٹھیکیدار لائسنسنگ اتھارٹی کی طرف سے وقتاً فوقتاً جاری کی جانے والی ہدایات پر عمل کرنے کا پابند ہوگا۔

21- کامیاب بولی دہندہ کو سٹمپ ایکٹ 1889 کے آرٹیکل 35 کے مطابق کل بولی کی رقم کا 3.25 فیصد نقد یا Pay Order کی صورت میں جمع کروانا ہوگا جو کہ بولی منظوری کی صورت میں سٹمپ پیپرز خریدنے کے لیے درکار ہوگا۔

ڈائریکٹر سمال مائنز اسسٹنٹس / ٹائٹلز، پنجاب

برائے لائسنسنگ اتھارٹی، پونچھ ہاؤس ملتان روڈ لاہور

IPL-11391