نیلامی پٹہ جات برائے اسپیکٹک لائسنس برائے اضافی معدنیات بذریعہ (ای-نیلام)

اضافی معدنیات بشمول کوئلہ، جپسم، فائر کلے، سیاکسائٹ، سلیکا سینڈ، بنٹونائٹ، لیزائٹ، اوکر، آئرن اور اور غرار تھہ وغیرہ کے لئے پٹہ جات اور تلاش معدن (پراسپیکٹک لائسنس) کے رقبہ جات "جہاں ہیں جیسے ہیں" کی بنیاد پر بذریعہ ای-نیلام (e-auction) بمطابق درج ذیل شرائط وضوابط درج شدہ پروگرام کے تحت پنجاب معدنی مراعاتی قوانین مجریہ 2002 کے مطابق ای نیلام میں پیش کئے جا رہے ہیں۔ نیلام عام بابت اضافی معدنیات کے رقبہ جات کی معلومات اور ای-نیلام میں حصہ لینے کے لئے رجسٹریشن کے طریقہ کار کی معلومات متعلقہ ضلعی انچارج دفاتر محکمہ معدنیات سے حاصل کی جا سکتی ہیں۔ ای-نیلام ویب سائٹ پورٹل https://mmdeauction.punjab.gov.pk پر درج پروگرام کے تحت مقرر کردہ تاریخ اور وقت پر سیکرٹری معدنیات کی جانب سے مقرر کردہ نیلام کمیٹی کے تحت منعقد کیا جائے گا۔

ضلع	برائے رابطہ و رجسٹریشن	نام معدن	پٹہ / بلاک نمبر	رقبہ (ایکڑ)	محل وقوع	ریزرو پرائس (روپے)
اٹک	ڈپٹی ڈائریکٹر مائنز اینڈ منرلز، ڈی سی آفس چوک، اٹک۔ 03314114532 13.03.2025 27.03.2025 10.04.2025 28.04.2025 بوقت 9.00 A.M تا 5.00 P.M	لیزائٹ	ایم ایل-اٹک-لیزائٹ-اوموک میاں سلطان-1 (ساجد ہم-پی ایل-اٹک-لیزائٹ-8-3)	295.86	میاں سلطان کی اوموک	29,00,000/-
			ایم ایل-اٹک-لیزائٹ-اوموک میاں سلطان-2 (ساجد ہم-پی ایل-اٹک-لیزائٹ-B-3)	299.13	میاں سلطان کی اوموک	31,00,000/-
			ایم ایل-اٹک-لیزائٹ-اوموک میاں سلطان-3 (ساجد ہم-پی ایل-اٹک-لیزائٹ-C-3)	295.30	میاں سلطان کی اوموک	29,00,000/-
			ایم ایل-اٹک-لیزائٹ-اوموک میاں سلطان-4 (ساجد ہم-پی ایل-اٹک-لیزائٹ-D-3)	296.41	میاں سلطان کی اوموک	29,00,000/-
			ایم ایل-اٹک-لیزائٹ-پنڈ ترخ-1 (ساجد ہم-پی ایل-اٹک-لیزائٹ-12(ترمیمی))	241.86	پنڈ ترخ	29,00,000/-
			ایم ایل-اٹک-لیزائٹ-پنڈ ترخ-2 (ساجد ہم-پی ایل-اٹک-لیزائٹ-13(ترمیمی))	259.933	پنڈ ترخ	29,00,000/-
		فائر کلے	ایم ایل-اٹک-فائر کلے-پنڈ ترخ- (ساجد ہم-پی ایل-اٹک-فائر کلے-86(ترمیمی))	270.85	پنڈ ترخ	25,00,000/-
		سلیکا ریت	ایم ایل-اٹک-سلیکا ریت-پنڈ ترخ-1(ترمیمی) (ساجد ہم-پی ایل-اٹک-سلیکا ریت-1(ترمیمی))	298.79	پنڈ ترخ	30-00-000/-
چکوال	ڈپٹی ڈائریکٹر (سال سکیل مائننگ)، تاری آباد بلاک، چکوال۔ 0543-660019 13.03.2025 27.03.2025 10.04.2025 24.04.2025 بوقت 9.00 A.M تا 5.00 P.M	سینڈ سٹونز	ایم ایل-چکوال-1-سینڈ سٹونز-(02)	250.00	تاریخ	40,00,000/-
			ایم ایل-چکوال-1-سینڈ سٹونز-(04)	183.09	پڈھ	40,00,000/-
میانوالی	ڈپٹی ڈائریکٹر مائنز اینڈ منرلز، [illegible] روڈ، میانوالی۔ 0459-332614 12.03.2025 26.03.2025 14.04.2025 29.04.2025 بوقت 9.00 A.M تا P.M5.00	آئرن اور	ایم ایل-میانوالی-آئرن اور-42	161.15	توبہ یار خیل	1,45,00,000/-
			ایم ایل-میانوالی-آئرن اور-(79) [illegible]	197.95	سین زئی	20,00,000/-
		جپسم	ایم ایل-میانوالی-جپسم-جاب تالاب(1)	105.40	جاب تالاب	20,00,000/-
			ایم ایل-میانوالی-جپسم-(76)	79.92	بھلی	10,00,000/-
			ایم ایل-میانوالی-جپسم-(73)	299.59	کاوہ دامن	10,00,000/-
		اوکر	ایم ایل-میانوالی-اوکر-(48)	300.00	چھدرو	30,00,000/-
			ایم ایل-میانوالی-اوکر-(34)	72.93	سانٹ پانی	20,00,000/-
		سلیکا ریت	ایم ایل-میانوالی-سلیکا ریت-140	299.99	کاوہ دامن	33,00,000/-
			ایم ایل-میانوالی-سلیکا ریت-(214)	87.08	پائی خیل	15,00,000/-
			ایم ایل-میانوالی-سلیکا ریت-(178)	287.73	پنڈ دادن	10,00,000/-
			ایم ایل-میانوالی-سلیکا ریت-(210)	299.80	شریف دامن	20,00,000/-
		کوئلہ	پی ایل-میانوالی-کوئلہ-(153)	889.46	تردو	10,00,000/-
خوشاب	ڈپٹی ڈائریکٹر (سال سکیل مائننگ) بلاک نمبر-7، نزد سرکٹ ہاؤس، بیرم آباد، خوشاب۔ 0454-720375 12.03.2025 25.03.2025 10.04.2025 24.04.2025 بوقت 9.00 A.M تا P.M5.00	جپسم	ایم ایل-خوشاب-جپسم(31)	250.00	ڈلے والی	30,00,000/-
			ایم ایل-خوشاب-جپسم(41)	291.05	وڈیرہ	30,00,000/-
			ایم ایل-خوشاب-جپسم(46)	120.90	وڈیرہ	30,00,000/-
			ایم ایل-خوشاب-جپسم(56)	101.23	وڈیرہ	30,00,000/-
			ایم ایل-خوشاب-جپسم-میاں سنفر (لیاباک) (ساجد ہم-پی ایل-خوشاب-جپسم-124)	299.58	میاں سنفر	30,00,000/-
			ایم ایل-خوشاب-جپسم-ڈلے والی (لیاباک) ساجد ہم-پی ایل-خوشاب-جپسم-132)	146.35	ڈلے والی	30,00,000/-
			ایم ایل-خوشاب-جپسم-سکندر والا (لیاباک) ساجد ہم-پی ایل-خوشاب-جپسم-135)	243.07	سکندر والا	30,00,000/-
		سلیکا ریت	ایم ایل-خوشاب-سلیکا ریت-جاگل (لیاباک) (ساجد ہم-پی ایل-خوشاب-جپسم C-150)	233.04	جاگل	30,00,000/-
		فائر کلے	ایم ایل-خوشاب-فائر کلے(22)	245.86	اسپ	40,00,000/-
			ایم ایل-خوشاب-فائر کلے(36)	233.85	ام چھالی	40,00,000/-
		اوکر	ایم ایل-خوشاب-اوکر(12)	208.66	ام چھالی	30,00,000/-
ڈیرہ غازی خان	ڈپٹی ڈائریکٹر مائنز اینڈ منرلز، ڈیرہ غازی خان ریجن، پلاٹ نمبر 9 ڈپٹی ڈائریکٹر مائنز اینڈ منرلز، ڈیرہ غازی خان ریجن، پلاٹ نمبر 9 ریلوے روڈ اوپن کیٹیگریز ڈیرہ غازی خان۔ 064-9260262 13.03.2025 27.03.2025 14.04.2025 29.04.2025 بوقت 9.00 A.M تا P.M5.00	جپسم	ایم ایل-ڈی جی خان-جپسم(62)	169.69	سری بالا	25,00,000/-
			ایم ایل-ڈی جی خان-جپسم(63)	248.71	سری بالا	25,00,000/-
			ایم ایل-ڈی جی خان-جپسم(68)	249.98	زرین	25,00,000/-
			ایم ایل-ڈی جی خان-جپسم-احمد ایل (ساجد ہم-پی ایل-ڈی جی خان-جپسم-159)	262.39	احمد ایل	25,00,000/-
			ایم ایل-ڈی جی خان-جپسم (گری) (ساجد ہم-پی ایل-ڈی جی خان-جپسم-171)	133.41	گری	25,00,000/-
		غرار تھہ	ایم ایل-ڈی جی خان-غرار تھہ (17)	54.99	سلیمان پور	25,00,000/-
			ایم ایل-ڈی جی خان-غرار تھہ (مال بند) (ساجد ہم-پی ایل-ڈی جی خان-غرار تھہ-14)	250	مال بند	25,00,000/-
			ایم ایل-ڈی جی خان-غرار تھہ (دودھ) (ساجد ہم-پی ایل-ڈی جی خان-دودھ-43)	68.95	دودھ	25,00,000/-
		سلیکا سینڈ	ایم ایل-ڈی جی خان-سلیکا سینڈ (کھسی) (ساجد ہم-پی ایل-ڈی جی خان-سلیکا سینڈ کھسی-10)	299.98	کھسی	10,00,000/-
راجن پور	ڈپٹی ڈائریکٹر مائنز اینڈ منرلز، ڈیرہ غازی خان ریجن، پلاٹ نمبر 9 ریلوے روڈ اوپن کیٹیگریز ڈیرہ غازی خان۔ 064-9260262 12.03.2025 27.03.2025 10.04.2025 28.04.2025 بوقت 9.00 A.M تا 05:00 PM	آئرن اور	ایم ایل-آر پی ایل-آئرن اور-ہڑی روڈ-1	296.33	ہڑی روڈ	25,00,000/-
			ایم ایل-آر پی ایل-آئرن اور-ہڑی روڈ-2	250.10	ہڑی روڈ	25,00,000/-
		جپسم	ایم ایل-آر پی ایل-جپسم سٹ کھٹہ-1	250.87	سٹ کھٹہ	25,00,000/-
			ایم ایل-آر پی ایل-جپسم سٹ کھٹہ-2	299.44	سٹ کھٹہ	25,00,000/-

شرائط وضوابط (TERMS & CONDITIONS)

1. ای نیلام میں شریک ہونے والے خواہشمند فرد / افراد / کمپنی / فرم کو منعقدہ نیلام سے کم از کم پانچ دفتری ایام قبل تک آن لائن بذریعہ ای-نیلام ویب سائٹ پورٹل https://mmdeauction.punjab.gov.pk پر رجسٹریشن کروانا لازم ہوگی جو کہ ایک سال تک valid ہوگی۔
2. ای نیلام میں رجسٹریشن کے لیے درج ذیل کاغذات اپ لوڈ کرنا اور متعلقہ دفتر میں جمع کروانا لازم ہیں۔
   (الف) مبلغ -/50000 روپے بطور رجسٹریشن فیس (قابل واپسی) بصورت پے آرڈر یا کال ڈیپازٹ بنام ڈائریکٹر جنرل مائنز اینڈ منرلز، پنجاب لاہور (سرکاری حیثیت میں)
   (ب) قومی شناختی کارڈ۔
   (ج) انکم ٹیکس رجسٹریشن سرٹیفکیٹ۔
   (د) فرم کا رجسٹریشن سرٹیفکیٹ بمعہ شراکت نامہ اور کمپنی کی صورت میں آرٹیکلز اینڈ میمورنڈم آف ایسوسی ایشن بمعہ ادا شدہ سرمایہ کاری بطور ثبوت۔
3. سرکاری واجبات کے نادہندگان / بلیک لسٹ افراد ای نیلام میں حصہ لینے کے اہل نہ ہوں گے۔
4. ای نیلام میں شریک ہونے والے خواہشمند فرد / افراد / کمپنی / فرم پر منعقدہ نیلام سے کم از کم پانچ دفتری ایام قبل تک متعلقہ ضلعی دفتر میں اضافی معدنیات کے ایسے بلاکس کے پٹہ جات (لیز) جن پر بولی دہندہ بولی دینا چاہتا ہو، بمطابق ریزرو پرائس کا زر نیلم بصورت پے آرڈر / سی ڈی آر، ہر بلاک کے پٹہ کے لئے علیحدہ جمع کروانا لازم ہوگا۔ بصورت دیگر ای نیلام میں شرکت کا اہل نہ ہوگا۔ جبکہ تلاش معدن (پراسپیکٹنگ لائسنس) کے رقبہ جات جن پر بولی دہندہ بولی دینا چاہتا ہو، بمطابق ریزرو پرائس کا ایک تہائی 3/1 حصہ بصورت پے آرڈر / سی ڈی آر، ہر بلاک کے لائسنس کے لئے علیحدہ جمع کروانا لازم ہوگا۔ بصورت دیگر ای نیلام میں شرکت کا اہل نہ ہوگا۔
5. یہ کہ رقبہ جات "جہاں ہیں جیسے ہیں" اور لائسنسنگ اتھارٹی / محکمہ ہذا کے پاس دستیاب معلومات کی بنیاد پر ای نیلام میں بذریعہ ای نیلام پیش کئے جا رہے ہیں۔ لہٰذا بولی دہندگان بولی دینے سے قبل رقبہ جات کے بارے میں محکمہ کی ویب سائٹ (www.mnm.punjab.gov.pk) پر موجود بلاکس کی معلومات اور ان بلاکس میں موجود معدن کی مقدار و معیار کے بارے میں اپنی تسلی کر لیں بعد ازاں کسی بھی مجاز اتھارٹی و عدالت کے پاس معدن کی مقدار یا معیار کے بارے میں محکمہ ہذا کے خلاف ان کا کوئی عذر قابل قبول نہ ہوگا۔
6. تمام رجسٹرڈ بولی دہندگان پر لازم ہے کہ وہ شرائط برائے ای-نیلام اچھی طرح سے پڑھ کر بطور قبولیت دیئے گئے چیک باکس کو کلک کریں۔ پٹہ جات یا تلاش معدن (پراسپیکٹنگ لائسنس) کی بولی مشتہر شدہ ریزرو پرائس (Reserve Price) سے شروع ہوگی۔ نیلامی کا دورانیہ ختم ہونے پر متعلقہ ویب سائٹ پر کامیاب بولی دہندہ کی بولی مشتہر ہو جائے گی۔ اور پرت نیلام پر کامیاب بولی دہندہ کے دوران رجسٹریشن اپ لوڈ کئے گئے دستاویز ثبت ہو جائیں گے اور بولی حتمی تصور ہوگی۔
7. پہلی تاریخ پر بولی وصول نہ ہونے یا کسی دیگر وجوہات سے نیلام نہ ہونے کی صورت میں معدنی رقبہ جات مشتہر شدہ اگلی تواریخ پر نیلام کیے جائیں گے۔ تاریخ نیلام پر سرکاری تعطیل ہو جانے کی صورت میں ای نیلام اگلے روز منعقد ہوگی۔
8. کامیاب بولی دہندہ بمطابق دی گئی بولی، پہلے سے جمع شدہ زر نیلم / ایک تہائی ریزرو پرائس سے زائد بننے والی رقم بمطابق سب سے زائد بولی بصورت پے آرڈر / کال ڈیپازٹ بنام ڈائریکٹر جنرل مائنز اینڈ منرلز پنجاب، لاہور (سرکاری حیثیت میں) بعد ازاں ای-نیلام دو (2) دفتری ایام کے اندر متعلقہ ضلعی دفتر میں جمع کروانے کا پابند ہوگا۔ بصورت دیگر پہلے سے جمع شدہ زر نیلم / زر سوئم کی رقم بحق سرکار ضبط تصور ہوگی۔
9. لائسنسنگ اتھارٹی کو معقول وجہ کے ساتھ بولی منظور یا منظور کرنے کا اختیار ہوگا۔
10. بولی منظور ہونے کی صورت میں کامیاب بولی دہندہ کو منظوری کا مراسلہ جاری ہونے کے پندرہ یوم کے اندر کل بولی کا پندرہ فیصد (15%) بطور زر ضمانت (سیکیورٹی) جمع کروانا ہوگا۔ مزید یہ کہ کامیاب بولی دہندہ بولی کی منظوری کے بعد بمجوزہ شرح کے مطابق انکم ٹیکس ادا کرنے کا پابند ہوگا۔ ناکامی کی صورت میں مراسلہ قبولیت واپس لے لیا جائے گا اور اس کی قبل ازیں جمع کروائی گئی زر نیلم یا ایک تہائی رقم اور دیگر رقوم بحق سرکار ضبط کر لی جائیں گی۔
11. یہ کہ پٹہ جات / تلاش معدن (پراسپیکٹنگ لائسنس) کی مدت الاٹمنٹ مراسلہ جاری ہونے کی تاریخ سے شروع ہوگی۔
12. بولی کی جیتی رقم کوئلہ کے پٹہ جات کی صورت میں نو (9) سالانہ مساوی اقساط اور باقی معدنیات کی پٹہ جات کی صورت میں چار (04) سالانہ مساوی اقساط بمعہ بمجوزہ شرح انکم ٹیکس، الاٹمنٹ مراسلہ میں تحریر شدہ تواریخ پر یا اس سے قبل ادا کرنا ہوں گی۔ جبکہ پراسپیکٹنگ لائسنس کی صورت میں بولی کی جیتی رقم دو (02) سالانہ مساوی اقساط بمعہ بمجوزہ شرح انکم ٹیکس، الاٹمنٹ مراسلہ میں تحریر شدہ تواریخ پر یا اس سے قبل ادا کرنا ہوں گی۔ اگر پٹہ دار یا لائسنس ہولڈر ایسا کرنے میں ناکام رہا تو لائسنسنگ اتھارٹی کو معدنی پٹہ یا لائسنس منسوخ کرنے اور قبضہ بحق سرکار حاصل کرنے کا اختیار حاصل ہوگا۔ مزید یہ کہ قانون کے مطابق کارروائی عمل میں لائی جائے گی۔
13. پٹہ جات برائے کوئلہ عرصہ دس (10) سال کیلئے جبکہ دیگر معدنی پٹہ جات مثلاً (فائر کلے، سیاکسائٹ، سلیکا سینڈ، جپسم، بنٹونائٹ، لیزائٹ، اوکر، آئرن اور اور غرار تھہ وغیرہ) کی ابتدائی مدت پانچ (05) سال ہوگی۔ معدنی پٹہ جات متعلقہ پنجاب معدنی قوانین مجریہ 2002 کی رو سے قابل تجدید ہوں گے۔ تجدید کے لئے پٹہ دار پر ٹیکنیکل ایکسپرٹ کمیٹی کی سفارشات کی روشنی میں مقرر کردہ اضافی شرح اور طریقہ کار پر لائسنسنگ اتھارٹی کی منظوری کے بعد مناسب زر نیلام کی ادائیگی اور دیگر شرائط کی پابندی لازم ہوگی۔ جبکہ تلاش معدن (پراسپیکٹنگ لائسنس) برائے کوئلہ و دیگر معدنیات کی ابتدائی مدت عرصہ تین (03) سال کیلئے ہوگی جو بعد ازاں پنجاب معدنی مراعاتی قوانین مجریہ 2002 کے مطابق نئی شرح کے تحت مزید دو (02) سال کے لیے قابل تجدید ہوگی۔
14. یہ کہ اگر کسی وقت بھی اس بات کا علم ہو گیا کہ رجسٹریشن کے سلسلہ میں پٹہ دار / لائسنس ہولڈر کی جانب سے جمع کروائے گئے دستاویزات جعلی اور بوگس تھے تو پٹہ دار / لائسنس ہولڈر کو عطا کیا گیا معدنی پٹہ / پراسپیکٹنگ لائسنس منسوخ کر دیا جائے گا اور اس کی جانب سے جمع کروائے گئے زر نیلام اور سیکیورٹی بحق سرکار ضبط کر لی جائے گی اور اسے بلیک لسٹ کر دیا جائے گا۔ دیگر سرکاری واجبات کے نادہندہ معلوم ہونے پر بھی یہی کارروائی عمل میں لائی جائے گی۔
15. ایسے رقبہ جات جن کی نیلامی پر کسی مجاز اتھارٹی یا عدالت کی طرف سے حکم امتناعی ہو گا ان کو اتھارٹی یا عدالت کی طرف سے حکم امتناعی کے اخراج پر آئندہ تاریخ پر نیلام کیا جائے گا۔
16. کامیاب بولی دہندہ کی دی ہوئی بولی کی منظوری کی صورت میں ورک آرڈر کے اجراء کے ساتھ محکمہ ماحولیات کی طرف سے متعلقہ رقبہ زیر معدنی پٹہ یا لائسنس کی منظور شدہ IEE/EIA رپورٹ کے مطابق شرائط وضوابط جو کہ پٹہ نامہ / لائسنس نامہ کے ساتھ لف کی جائیں گی اور بولی دہندگان بوقت ای نیلام عام تصدیق ملاحظہ و منظور کرنے کے پابند ہوں گے۔ پٹہ دار / لائسنس ہولڈر عطا شدہ پٹہ جات یا لائسنس کے رقبہ جات میں محکمہ ماحولیات، پنجاب کی منظور شدہ شرائط اور ضوابط کے مطابق تلاش معدن اور کان کنی معدن کرنے کا پابند ہوگا۔ خلاف ورزی کی صورت میں معدنی پٹہ یا لائسنس منسوخ کیا جا سکتا ہے۔
17. یہ کہ اگر معدنی پٹہ / پراسپیکٹنگ لائسنس مخصوص و محفوظ شدہ جنگلات میں الاٹ کیا گیا ہو تو ایسی صورت میں کامیاب بولی دہندہ کو تلاش و کان کنی معدن کا تمام کام لائسنسنگ اتھارٹی اور محکمہ جنگلات کی طرف سے طے کردہ شرائط کے تابع رہ کر کرنا ہوگا اور کامیاب بولی دہندہ مخصوص و محفوظ شدہ جنگلات کے متعلق ضلعی یا ڈویژنل فارسٹ آفیسر متعلقہ کو تحریری طور پر آگاہ کرنے کا پابند ہوگا۔
18. یہ کہ کامیاب بولی دہندہ آبی گزرگاہوں کے درمیان کوئی ایسی تعمیر و تعصیب نہیں کرے گا اور نہ ہی کان کنی معدن کا کام اس طریقہ سے کرے گا جس سے پانی کے بہاؤ اور آبی گزرگاہوں میں کسی قسم کی رکاوٹ پیدا ہو سکتی ہو۔
19. یہ کہ پٹہ دار / لائسنس ہولڈر ریلوے لائن، سڑک، پانی کے ذخائر، نہر کی لائن، سوئی گیس، پائپ لائن یا دیگر مفاد عامہ کی تنصیبات، عمارات، آثار قدیمہ کی اہمیت والی جگہ سے سو (100) میٹر تک پراسپیکٹنگ / کان کنی معدن کا کام کرنے کا مجاز نہ ہوگا البتہ وہ لائسنسنگ اتھارٹی سے تحریری اجازت حاصل کرنے اور عائد شدہ شرائط کے تابع حد کردہ بالا جگہوں سے سو (100) میٹر کے اندر بھی کام کرنے کا مجاز ہو سکتا ہے۔
20. کامیاب بولی دہندہ پنجاب معدنی مراعاتی قوانین مجریہ 2002 (حصہ سال سکیل مائننگ) اور ان قوانین میں وقتاً فوقتاً کی گئی ترامیم اور گورنمنٹ کی جانب سے وقتاً فوقتاً جاری کی گئیں ہدایات، پالیسی اور شرائط نیلام کے مطابق رقبہ میں کام کرنے کا پابند ہوگا۔
21. یہ کہ کامیاب پٹہ دار بولی دہندہ / لائسنس ہولڈر مائنز ایکٹ 1923 کے رولز و ریگولیشن اور ان میں وقتاً فوقتاً کی گئی ترامیم کی بھی خلاف ورزی نہیں کرے گا، نیز چیف انسپکٹر آف مائنز پنجاب کی طرف سے وقتاً فوقتاً جاری کی گئی ہدایات پر عمل کرنے کا پابند ہوگا۔ مزید برآں پٹہ دار / لائسنس ہولڈر پر تمام مروجہ قوانین کی پاسداری لازمی ہوگی۔ خلاف ورزی کی صورت میں تادیبی کارروائی عمل میں لائی جائے گی۔
22. کامیاب بولی دہندہ رقبہ میں لائسنسنگ اتھارٹی کی جانب سے منظور شدہ ترقیاتی تخمینہ اور وقتاً فوقتاً جاری کی گئی ہدایات کی روشنی میں کام کرنے کا پابند ہوگا۔
23. الف) پراسپیکٹنگ لائسنس ہولڈر کے لیے لازمی ہوگا کہ وہ لائسنس کے عرصہ کی تکمیل سے تین ماہ قبل ایک رپورٹ لائسنسنگ اتھارٹی کو جمع کروائے گا۔ اس رپورٹ میں مندرجہ ذیل معلومات لازماً تحریر ہوں گی۔
   i. رقبہ کی جیالوجیکل ساخت کی مکمل معلومات۔
   ii. مذکورہ معدن کی موجودگی، پھیلاؤ اور گہرائی کی معلومات بمعہ جی-پی-ایس کوآرڈینیٹس۔
   iii. ہر ایک معدن کی مقدار اور معیار کا پیشہ ورانہ تجزیہ۔
   ب) پراسپیکٹنگ لائسنس کے کل عرصہ کی تکمیل سے ایک ماہ قبل لائسنس ہولڈر زیر قاعدہ 128 پنجاب معدنی مراعاتی قوانین مجریہ 2002 اور مجوزہ پالیسی کے تحت لائسنس کو مائننگ لیز میں تبدیل کرنے کے لیے درخواست دینے کا اہل ہوگا۔
   ج) پراسپیکٹنگ لائسنس کی مائننگ لیز میں تبدیلی کے وقت IEE/EIA جمع کروانا لازمی نہ ہوگا۔ البتہ لائسنسنگ اتھارٹی اگر ضروری سمجھے تو تازہ IEE/EIA کی منظوری طلب کی جا سکتی ہے۔
   د) پراسپیکٹنگ لائسنس ہولڈر کے لیے لازمی ہوگا کہ پنجاب معدنی مراعاتی قوانین مجریہ 2002 کے تحت منتقلی / تفویض کیلئے درخواست دینے سے کم از کم ایک سال پہلے معدن کی پیداوار کو یقینی بنائے۔
24. پٹہ جات کے کامیاب بولی دہندگان کان کنی معدن کے ہدف کو ڈویلپمنٹ تخمینہ کے مطابق پورا کرنے کے پابند ہوں گے۔ جبکہ لائسنس ہولڈر الاٹمنٹ لیٹر کے اجراء کے بعد تین ماہ کے اندر پراسپیکٹنگ / ڈیولپمنٹ تخمینہ اور کھدائی کا منصوبہ جمع کروانے کا پابند ہوگا۔ یہ کہ لائسنس ہولڈر پراسپیکٹنگ کے دوران مخصوص معدن کی کھدائی / کان کنی کر سکتا ہے اور متعلقہ معدن کی رائیلٹی اور دیگر واجبات ادا کرنے کا پابند ہوگا۔ اگر پٹہ دار یا لائسنس ہولڈر ڈویلپمنٹ تخمینہ کی خلاف ورزی کرے گا تو ایسی صورت میں رقبہ منسوخ کر دیا جائے گا اور جمع شدہ سیکیورٹی ضبط کر لی جائے گی۔
25. پٹہ دار / لائسنس ہولڈر کان کنی معدن کی صورت میں گورنمنٹ کی جانب سے وقتاً فوقتاً عائد کردہ رائیلٹی ادا کرنے کا پابند ہوگا۔ مزید یہ کہ پٹہ دار پنجاب معدنی مراعاتی قوانین مجریہ 2002 کے قاعدہ نمبر 135 کے تحت ایڈیریٹ ادا کرنے کا پابند ہوگا۔ تاہم قاعدہ نمبر 141 کے تحت مروجہ شرح کے تناسب سے کان کنی معدن پر رائیلٹی، ایڈیریٹ سے زیادہ ہونے کی صورت میں پٹہ دار رائیلٹی ادا کرنے کا پابند ہوگا۔ جبکہ لائسنس ہولڈر مجوزہ شرح کے تحت سالانہ فیس ادا کرنے کا پابند ہوگا۔
26. یہ کہ کوئی پٹہ دار یا لائسنس ہولڈر الاٹ شدہ رقبہ میں سے اس وقت تک معدن کی روانگی نہیں کر سکے گا جب تک وہ اپنے یا اپنے نامزد نمائندہ کے دستخطوں سے مجوزہ نمونہ کے مطابق چالان مکمل جاری نہیں کرے گا جس پر پٹہ دار کے کوائف، پٹہ کا نمبر اور محل وقوع، گاڑی نمبر، ڈسپیچ سلپ کا نمبر شمار، تاریخ اجراء اور بھیجی جانے والی معدن کی مقدار درج نہ ہو۔ اگر کوئی پٹہ دار مجوزہ چالان / سلپ جاری کرنے میں ناکام رہا تو لائسنسنگ اتھارٹی یا اس کی طرف سے نامزد آفیسر متعلقہ پٹہ دار پر حکومت کی طرف سے مقرر کیا گیا جرمانہ عائد کر سکے گا۔ اور متعلقہ قواعد کے تحت کارروائی کرنے کا مجاز ہوگا۔
27. یہ کہ آپ کے زیر تصرف حکومت کی ملکیتی زمین ہو تو ایسی صورت میں آپ متعلقہ حکومت کے رائج قوانین یا متعلقہ ضلع میں لاگو قوانین کے تحت مقرر کردہ ریٹ کے مطابق مالکانہ ادا کریں گے اور پرائیویٹ مالک اراضی کی صورت میں تلاش و کان کنی معدن کیلئے اس کی باہمی رضامندی سے مالکانہ ادا کر کے کان کنی معدن کریں گے فریقین کے درمیان باہمی رضامندی نہ ہونے کی صورت میں پنجاب معدنی مراعاتی قوانین مجریہ 2002 کے قاعدہ نمبر 143 کے تحت لائسنسنگ اتھارٹی کی طرف سے مقرر کردہ ریٹ اور طریقہ کار کے مطابق مالکانہ کی ادائیگی کریں گے، لائسنسنگ اتھارٹی کا ریٹ کے بارے میں کیا گیا فیصلہ حتمی تصور ہوگا۔
28. یہ کہ اگر کامیاب بولی دہندہ / پٹہ دار / لائسنس ہولڈر کے کان کنی معدنیات کے کسی کام کی وجہ سے کسی شخص کو نقصان کا سامنا کرنا پڑے تو وہ ایسی صورت میں متعلقہ اتھارٹی کی طرف سے قانون کے مطابق طے کردہ معاوضہ متعلقہ شخص کو ادا کرنے کا پابند ہوگا اور اختلاف کی صورت میں لائسنسنگ اتھارٹی کا فیصلہ حتمی ہوگا۔
29. یہ کہ اگر زیر پٹہ رقبہ یا اس کا کوئی حصہ کسی مفاد عامہ کے مقصد کے لئے حکومت کو درکار ہو تو پٹہ دار ایسی صورت میں مطلوبہ رقبہ لائسنسنگ اتھارٹی کے حق میں فوری طور پر چھوڑنے کا پابند ہوگا۔ ایسی صورت میں زیر نیلام میں چھوڑے گئے رقبہ کی نسبت سے کمی کر دی جائے گی۔ البتہ پٹہ دار کی جانب سے جزوی رقبہ دستبرداری کی صورت میں بولی کی رقم و دیگر فیکٹرز میں ہرگز ہرگز تخفیف نہ کی جائے گی۔ تلاش معدن / پراسپیکٹنگ لائسنس کی صورت میں بھی یہی قانون لاگو ہوگا۔
30. یہ کہ پٹہ دار / لائسنس ہولڈر مائنز ایکٹ 1923 کی زیر دفعہ 19 کے نفاذ کی صورت میں خواہ مذکورہ شق کا اطلاق نیلامی سے قبل یا درک آرڈر جاری ہونے کے بعد ہو، رقبہ کا وہ حصہ از خود چھوڑنے کا پابند ہوگا اور وہ کسی صورت میں بھی اس پر کام کرنے کا مجاز نہ ہوگا، نیز ایسی صورت میں پٹہ دار / لائسنس ہولڈر کسی قسم کی کوئی قانونی چارہ جوئی عدالت و ریونیو یا افسر مجاز کے ہاں نہ کرنے کا پابند ہوگا اور نہ ہی اس کے متبادل محکمہ سے کسی قسم کی رعایت کا مستحق ہوگا۔
31. بولی دہندہ ای نیلام میں پیش کردہ کسی بھی رقبہ میں پہلے سے موجود آبادی یا دیگر تعصیبات وغیرہ کی بنیاد پر نیلام کی رقم کی واپسی کا مستحق نہ ہوگا۔
32. یہ کہ کامیاب بولی دہندہ فرم / کمپنی اپنے شراکت نامہ میں لائسنسنگ اتھارٹی سے پیشگی تحریری اجازت حاصل کئے بغیر کسی قسم کی تبدیلی کرنے کی مجاز نہ ہوگی۔
33. بولی دہندگان / لیز ہولڈر / لائسنس ہولڈر کی طرف سے کوئی بھی بے بنیاد قانونی چارہ جوئی یا حقائق کو مسخ کر کے پیش کرنے یا غلط بیانی کرنے کے نتیجے میں ان کے خلاف بلیک لسٹنگ کی کارروائی، پہلے سے جمع بولی کی رقم اور سیکیورٹی ضبطگی وغیرہ اور رقبہ کی منسوخی عمل میں لائی جا سکتی ہے۔
34. پٹہ / لائسنس کی منسوخی کی صورت میں پٹہ دار / لائسنس ہولڈر کو رقبہ کا قبضہ فوری طور پر بحق سرکار بذریعہ لائسنسنگ اتھارٹی یا اس کے مجاز نمائندہ کے حوالے کرنا ہوگا۔ مزید یہ کہ پٹہ دار / لائسنس ہولڈر کو رقبہ کی مدت ختم ہونے یا اس کی منسوخی کے چھ ماہ کے اندر موقع سے عمارات، مشینری، کان کنی شدہ معدن یا دیگر اشیاء کو منسوخ شدہ رقبہ سے اٹھانا ہوگا، بصورت دیگر پٹہ دار / لائسنس ہولڈر کسی معاوضے کے حق کو تسلیم کئے بغیر متذکرہ بالا تمام اشیاء بحق لائسنسنگ اتھارٹی ضبط کی جا سکتی ہیں اور لائسنسنگ اتھارٹی جس طرح مناسب سمجھے گی ان اشیاء کو موقع سے ہٹانے کی مجاز ہوگی۔
35. یہ کہ کامیاب بولی دہندہ تمام اقسام کے ٹیکس ہائے جو حکومت پاکستان، حکومت پنجاب، لوکل اتھارٹی، کارپوریشن یا لوکل باڈیز وغیرہ کی طرف سے عائد ہوں گے ادا کرنے کا پابند ہوگا۔ ٹیکسوں اور دیگر واجبات کی منظوری / ادائیگی لازمی ہے۔ جو تمام متعلقہ ٹیکس ایجنسیوں / محکموں / اداروں کی طرف سے آپ پر واجب الادا ہیں۔ آپ اپنے لائسنس / پٹہ نامہ کی تکمیل پر تمام متعلقہ اداروں سے کلیئرنس سرٹیفکیٹ جمع کرائیں گے۔ ورنہ آپ کنورشن یا مدت لائسنس اور مدت پٹہ میں اضافے کے لئے اہل نہ ہوں گے۔ اور نہ ہی آپ کی سیکیورٹی واپس کی جائے گی۔
36. بولی دہندگان / پٹہ دار / لائسنس ہولڈر لائسنسنگ اتھارٹی کے فیصلہ کی ترسیل کے تیس (30) یوم کے اندر اندر ڈائریکٹر جنرل مائنز اینڈ منرلز، پنجاب لاہور کے پاس زیر قواعد معدنی مراعاتی قوانین مجریہ 2002 کے تحت اپیل دائر کر سکتے ہیں۔

IPL-714
المشتہر
ڈائریکٹر سال مائنز اسٹنس / ٹائٹلز، لائسنسنگ اتھارٹی پنجاب،
پرچھ ہاؤس ملتان روڈ، لاہور۔ فون نمبر 042-9914853