نیلامی لائم سٹون پٹہ جات بذریعہ (ای-نیلام)

لائم سٹون کے پٹہ جات کے رقبہ جات "جہاں ہیں جیسے ہیں" کی بنیاد پر بذریعہ ای-نیلام (e-auction) بمطابق درج ذیل شرائط وضوابط و درج شدہ پروگرام کے تحت پنجاب معدنی مراعاتی قوانین مجریہ 2002 کے مطابق ای نیلام میں پیش کئے جا رہے ہیں ۔ نیلام عام بابت لائم سٹون کے رقبہ جات کی معلومات اور ای نیلام میں حصہ لینے کے لئے رجسٹریشن کے طریقہ کار کی معلومات متعلقہ ضلعی انچارج دفاتر محکمہ معدنیات سے حاصل کی جا سکتی ہیں۔ای نیلام میں حصہ لینے کے لئے ویب سائٹ پورٹل https://mmdeauction.punjab.gov.pk پر درج پروگرام کے تحت مقرر کردہ تاریخ اور وقت مقررہ پر سیکرٹری معدنیات کی جانب سے مقرر کردہ نیلام کمیٹی کے تحت منعقد کیا جائے گا۔

نام ضلع	مقامی دفتر ورابطہ نمبر	رجسٹریشن وریزرو قیمت کا چالان اپلوڈ کرنے کی حتمی تاریخ	تاریخ ووقت ای-نیلام	نام بلاکس	رقبہ (ایکڑز)	ریزرو قیمت (روپے)
اٹک	دفتر اسسٹنٹ ڈائریکٹر، مائنز اینڈ منرلز، نزد چونگی نمبر 6 فتح جنگ روڈ، اٹک 0331-4114532	پہلا مرحلہ 26.03.2026 تا 02.04.2026 دوسرا مرحلہ 17.04.2026 تا 22.04.2026 تیسرا مرحلہ 08.05.2026 تا 13.05.2026 حتمی وقت 11:59:59 PM	نیلامی کی پہلی تاریخ 08.04.2026 نیلامی کی دوسری تاریخ 29.04.2026 نیلامی کی تیسری تاریخ 19.05.2026 09:00 AM تا 05:00 PM	پتھر گڑھ-6(E+H)	122.005	45,00,00,000/-
				پتھر گڑھ(12+22)	192.519	22,00,00,000/-
				پتھر گڑھ(12+22+23)	189.644	21,00,00,000/-
				پتھر گڑھ(12+13+22+23)	198.086	20,00,00,000/-
				پتھر گڑھ(13+14+23+24)	198.423	19,00,00,000/-
				پتھر گڑھ(13+14+24)	198.139	19,00,00,000/-
				پتھر گڑھ(13+14+15+24)	198.575	17,00,00,000/-
				پتھر گڑھ(14+15+24+25)	181.976	15,00,00,000/-
				پتھر گڑھ(14+15+16+25)	197.929	15,00,00,000/-
				پتھر گڑھ(15+16+17+25) (بلاک ہذا کی نیلامی محکمہ ماحولیات سے NOC کے اجراسے مشروط ہے)	199.368	15,00,00,000/-
				پتھر گڑھ-(16+17) (بلاک ہذا کی نیلامی محکمہ ماحولیات سے NOC کے اجراسے مشروط ہے)	199.514	15,00,00,000/-
				سنجوال-A-9	65.754	70,00,000/-
				بوڑا-6(ترمیمی)	75.20	1,90,00,000/-
				بوڑا-6+ سنجوال- 7 (بلاک ہذا کی نیلامی محکمہ ماحولیات سے NOC کے اجراسے مشروط ہے)	104.00	2,00,00,000/-
				مرزا-1 (بلاک ہذا کی نیلامی محکمہ ماحولیات سے NOC کے اجراسے مشروط ہے)	92.00	90,00,000/-
				مرزا+بوڑا-4	72.20	1,54,00,000/-
				پنڈ تریڑ-1-(A)	61.208	50,00,000/-
				پنڈ تریڑ-1-(B)	61.983	50,00,000/-
خوشاب	دفتر ڈپٹی ڈائریکٹر (سمال سکیل مائننگ)، بلاک نمبر-7، نزد سرکٹ ہاوس، جوہر آباد، خوشاب۔ 0454-720375	پہلا مرحلہ 26.03.2026 تا 02.04.2026 دوسرا مرحلہ 17.04.2026 تا 22.04.2026 تیسرا مرحلہ 08.05.2026 تا 13.05.2026 حتمی وقت 11:59:59 PM	نیلامی کی پہلی تاریخ 08.04.2026 نیلامی کی دوسری تاریخ 29.04.2026 نیلامی کی تیسری تاریخ 19.05.2026 09:00 AM تا 05:00 PM	(10A+11C) ایم ایل-خوشاب-لائم سٹون پیل	140.10	35,00,000/-
				ایم ایل-خوشاب-ایگریگیٹ-لائم سٹون-کچی (نیا بلاک) (بلاک ہذا کی نیلامی محکمہ ماحولیات سے NOC کے اجراسے مشروط ہے)	198.018	25,00,000/-
				ایم ایل-خوشاب-ایگریگیٹ-لائم سٹون-گولے والی (نیا بلاک) (بلاک ہذا کی نیلامی محکمہ ماحولیات سے NOC کے اجراسے مشروط ہے)	194.979	30,00,000/-
میانوالی	دفتر ڈپٹی ڈائریکٹر، مائنز اینڈ منرلز، بلمقابل بیرولی ریلوے اسٹیشن، کالاباغ روڈ، میانوالی۔ 0459-332614	پہلا مرحلہ 26.03.2026 تا 02.04.2026 دوسرا مرحلہ 17.04.2026 تا 22.04.2026 تیسرا مرحلہ 08.05.2026 تا 13.05.2026 حتمی وقت 11:59:59 PM	نیلامی کی پہلی تاریخ 08.04.2026 نیلامی کی دوسری تاریخ 29.04.2026 نیلامی کی تیسری تاریخ 19.05.2026 09:00 AM تا 05:00 PM	سوانس-4B	65.08	50,00,000/-
				سوانس -4A + 4C	122.64	65,00,000/-
				بیرولی چھدرو-1	93.90	30,00,000/-
				پائی خیل-2	99.68	40,00,000/-
				کالاباغ-1 ترمیمی	97.07	48,55,000/-
				پائی خیل-12A	148.76	50,00,000/-
				چھدرو-1 (ترمیمی)	99.17	30,00,000/-
				ٹھٹھی-2B+2A (نیا بلاک)	144.62	65,00,000/-
				داود خیل-3	99.17	55,00,000/-
				مرمنڈی-5	90.39	30,00,000/-
				بانڈہ کرکی (لنڈو واہن)-1 (ایگریگیٹ لائم سٹون)	99.17	30,00,000/-
				زیڑی-2	162.38	34,00,000/-
				سوانس-3	99.45	45,00,000/-

شرائط وضوابط(TERMS & CONDITIONS) برائے نیلامی لائم سٹون

1	ای -نیلام میں شریک ہونے والے خواہشمند فرد /افراد / کمپنی / فرم کو بمطابق تواریخ درج بالا کالم (رجسٹریشن و ریزرو قیمت کی بنک رسید اپلوڈ کرنے کی حتمی تاریخ) سے قبل آن لائن بذریعہ ویب سائٹ https://ebiz.punjab.gov.pk پر رجسٹریشن کروانا لازم ہو گی جو کہ ایک سال تک موثر ہو گی۔ بصورت دیگر ای-نیلام میں شرکت کے اہل نہ ہوں گے۔
2	ای نیلام میں رجسٹریشن کے لیے درج ذیل کاغذات ویب سائٹ https://ebiz.punjab.gov.pk پر اپ لوڈ کرنا لازم ہیں۔ (الف) مبلغ-/50000 روپے بطور زرضمانت (قابل واپسی) بذریعہ PSID (پیمنٹ سلپ آئی ڈی) چالان۔ (ب) قومی شناختی کارڈ (فرنٹ اور بیک سائیڈ) (ج) انکم ٹیکس رجسٹریشن سرٹیفیکیٹ۔ (انفرادی طور پر) (د) بطور فرم فرم کا رجسٹریشن سرٹیفیکیٹ بمعہ شراکت نامہ (ر) کمپنی کی صورت میں آرٹیکلز اینڈ میمورنڈم آف ایسوسی ایشن بمعہ اداشدہ مجاز سرمایہ کاری بطور ثبوت۔
3	ای-نیلام میں شریک ہونے والے خواہشمند فرد / افراد / کمپنی / فرم کو بمطابق تواریخ درج بالا کالم (رجسٹریشن وریزرو قیمت کی بنک رسید اپلوڈ کرنے کی حتمی تاریخ) تک ایسے بلاکس جن پر بولی دہندہ بولی دینا چاہتا ہو، بمطابق ریزرو پرائس کا زرپنجم رقم بصورت چالان ہر بلاک کے لئے علیحدہ علیحدہ جمع کروائے گا۔ چالان کے حصول کے لئے ویب سائٹ https://mmdeauction.punjab.gov.pk پر متعلقہ بلاک کے لئے چالان ڈاون لوڈ کرے گا اور چالان پر رقم درج کرنے کے بعد بنک آف پنجاب کی کسی بھی شاخ میں جمع کروا کر رسید حاصل کرے گا۔ بنک رسید آکشن پورٹل https://mmdeauction.punjab.gov.pk پر اپلوڈ کرنا لازمی ہے۔ ورنہ ای نیلام میں شرکت کا اہل نہ ہو گا۔
4	یہ کہ رقبہ جات "جہاں ہیں جیسے ہیں" اور لائسنسنگ اتھارٹی / محکمہ ہذا کے پاس دستیاب معلومات کی بنیاد پر بذریعہ ای۔ نیلام پیش کئے جا رہے ہیں۔ لہٰذا بولی دہندگان بولی دینے سے قبل رقبہ جات کے بارے میں محکمہ کی ویب سائٹ (www.mnm.punjab.gov.pk) پر موجود بلاکس کی معلومات اور ان بلاکس میں موجود معدن کی مقدار و معیار کے بارے میں اپنی تسلی کر لیں بعد ازاں کسی بھی مجاز اتھارٹی و عدالت کے پاس معدن کی مقدار یا معیار کے بارے میں محکمہ ہذا کے خلاف ان کا کوئی عذر قابل قبول نہ ہو گا۔
5	سرکاری واجبات کے نادہندگان / بلیک لسٹ افراد ای نیلام میں حصہ لینے کے اہل نہ ہونگے۔
6	تمام رجسٹرڈ بولی دہندگان پر لازم ہے کہ وہ شرائط برائے ای- نیلام اچھی طرح سے پڑھ کر بطور قبولیت دیئے گئے چیک باکس کو کلک کریں۔ پٹہ جات کی بولی مشتہر شدہ ریزرو پرائس (Reserve Price) سے شروع ہو گی۔ مزید یہ کہ ای نیلام کے مقررہ کردہ وقت کے آخری منٹ میں کوئی بولی موصول نہ ہونے پر نیلامی کا دورانیہ خود بخود ختم ہو جائے گا۔ تاہم آخری منٹ میں بولی موصول ہونے پر ای-نیلام کے دورانیہ میں مزید تین (03) منٹ کا اضافہ ہو جائے گا۔ جو کہ مزید مقابلہ کی صورت میں جاری رہے گا اور رات بارہ بجے (12:00 PM) بولی حتمی طور پر ختم ہو جائے گی۔ نیلامی کا دورانیہ ختم ہونے پر متعلقہ ویب سائٹ پر کامیاب بولی دہندہ کی بولی مشتہر ہو جائے گی۔ اور پرت نیلام پر کامیاب بولی دہندہ کے دوران رجسٹریشن اپ لوڈ کئے گئے دستخط ثبت ہو جائیں گے اور بولی حتمی تصور ہو گی۔ نیز ایسے پٹہ جات جن پر ای نیلام پورٹل میں کسی قسم کی فنی خرابی کی صورت میں بولی کا عمل مکمل نہ ہو سکا تو ایسے رقبہ جات آخری موصول شدہ بولی سے ہی بذریعہ ای نیلام دوبارہ پیش کئے جائیں گے۔
7	پہلی تاریخ پر بولی وصول نہ ہونے یا کسی دیگر وجوہات سے ای نیلام نہ ہونے کی صورت میں لائم سٹون کے رقبہ جات مشتہر شدہ اگلی تواریخ پر ای نیلام کیے جائیں گے۔ تاریخ نیلام پر سرکاری تعطیل ہو جانے کی صورت میں ای-نیلام اگلے روز منعقد ہو گی۔
8	کامیاب بولی دہندہ بمطابق دی گئی بولی، پہلے سے جمع شدہ زرپنجم ریزرو پرائس سے زائد بننے والی رقم بمطابق سب سے زائد بولی بصورت پے آرڈر / کال ڈیپازٹ بنام ڈائریکٹر جنرل مائنز اینڈ منرلز پنجاب، لاہور (سرکاری حثیت میں) بعد ازاں ای - نیلام دو (2) دفتری ایام کے اندر بذریعہ چالان بنک آف پنجاب کی کسی بھی شاخ میں جمع کروائی جاسکتی ہے۔ اس مقصد کے لیے کامیاب بولی دہندگان کیلئے چالان ویب سائٹ https://mmdeauction.punjab.gov.pk پر مہیا کیا گیا ہے۔ بصورت دیگر پہلے سے جمع شدہ زرپنجم کی رقم اور دیگر رقوم بحق سرکار ضبط کر لی جائیں گی۔ اور بولی دہندہ کو بلیک لسٹ کیا جاسکتا ہے۔ اور پٹہ نیلام کی بولی میں دوسرے نمبر پر رہنے والے بولی دہندہ کو آفر کر دیا جائے گا۔ بشرطیکہ پہلی اور دوسری موصول شدہ بولی میں فرق پندرہ فیصد (15٪) سے زائد نہ ہو۔ پہلی اور دوسری بولی میں اس سے زائد فرق کی صورت میں پٹہ دوبارہ نیلام ہو گا۔
9	لائسنسنگ اتھارٹی کو معقول وجہ کے ساتھ بولی منظور یا نامنظور کرنے کا اختیار ہو گا۔
10	بولی منظور ہونے کی صورت میں کامیاب بولی دہندہ کو منظوری کا مراسلہ جاری ہونے کے پندرہ یوم کے اندر کل بولی کا بیس فیصد (20٪) بطور زرضمانت (سیکیورٹی) جمع کروانا ہو گا۔ سیکیورٹی جمع کروانے کیلئے چالان متعلقہ ویب سائٹ https://mmdeauction.punjab.gov.pk پر دستیاب ہو گا۔ چالان برائے زرضمانت (سیکیورٹی) کی ادائیگی بنک آف پنجاب کی کسی شاخ میں جمع کروا کر بنک رسید مہیا کرئے گا۔ مزید یہ کہ کامیاب بولی دہندہ بولی کی منظوری کے بعد مجوزہ شرح کے مطابق انکم ٹیکس ادا کرنے کا پابند ہو گا۔ ناکامی کی صورت میں مراسلہ قبولیت واپس لے لیا جائے گا اور اس کی قبل ازیں جمع کروائی گئی زرپنجم کی رقم اور دیگر رقوم بحق سرکار ضبط کر لی جائیں گی اور پٹہ نیلام میں دوسرے نمبر پر رہنے والے بولی دہندہ کو آفر کر دیا جائے گا۔ بشرطیکہ پہلی اور دوسری بولی میں فرق پندرہ فیصد (15٪) سے زائد نہ ہو۔
11	یہ کہ پٹہ جات کی مدت الاٹمنٹ مراسلہ جاری ہونے کی تاریخ سے شروع ہو گی۔
12	بولی کی بقیہ رقم چار (04) سالانہ مساوی اقساط بمعہ مجوزہ شرح انکم ٹیکس، الاٹمنٹ مراسلہ میں تحریر شدہ تواریخ پر یا اس سے قبل طے شدہ طریقہ کار کے تحت بنک آف پنجاب میں جمع کروانے کا پابند ہو گا۔ اگر پٹہ دار ایسا کرنے میں ناکام رہا تو لائسنسنگ اتھارٹی کو معدنی پٹہ منسوخ کرنے اور قبضہ بحق سرکار حاصل کرنے کا اختیار حاصل ہو گا۔ مزید یہ کہ قانون کے مطابق کارروائی عمل میں لائی جائے گی۔
13	پٹہ جات کی ابتدائی مدت پانچ (05) سال ہو گی۔ اگر پٹہ دار عطاشدہ معدنی پٹہ کو مزید اپنے پاس رکھنا چاہتا ہے تو اس کیلئے پنجاب معدنی مراعاتی قوانین مجریہ 2002 کے قاعدہ 134 کے تحت پٹہ دار مدت پٹہ ختم ہونے سے کم از کم (06) چھ ماہ اور زیادہ سے زیادہ ایک سال قبل تک متعلقہ فورم پر بمعہ ضروری کاغذات تجدید کیلئے درخواست دے گا۔ پٹہ دار کی سابقہ کارکردگی اور تجدید کیلئے جوازات کی بابت مفصل رپورٹ بھی جمع کروائیں گے۔ تجدید کے لئے پٹہ دار پر ٹیکنیکل ایکسپرٹ کمیٹی کی سفارشات کی روشنی میں مقرر کردہ اضافی شرح اور طریقہ کار پر لائسنسنگ اتھارٹی کی منظوری کے بعد متناسب زر نیلام کی ادائیگی اور دیگر شرح زیر قاعدہ 134 کے تحت مزید پانچ سال کے لئے قابل تجدید ہونگے۔
14	یہ کہ اگر کسی وقت بھی اس بات کا علم ہو گیا کہ رجسٹریشن کے سلسلہ میں پٹہ دار بولی دہندہ کی جانب سے جمع کروائے گئے دستاویزات جعلی اور بوگس تھے تو پٹہ دار کو عطا کیا گیا معدنی پٹہ منسوخ کر دیا جائے گا اور اس کی جانب سے جمع کروائے گئے زرنیلام اور سیکورٹی بحق سرکار ضبط کر لی جائے گی اور اسے بلیک لسٹ کر دیا جائے گا۔ دیگر سرکاری واجبات کے نادہندہ معلوم ہونے پر بھی یہی کارروائی عمل میں لائی جائے گی۔
15	ایسے رقبہ جات جن کی نیلامی پر کسی مجاز اتھارٹی یا عدالت کی طرف سے حکم امتناعی ہو گا ان کو اتھارٹی یا عدالت کی طرف سے حکم امتناعی کے اخراج پر آئندہ تاریخ پر نیلام کیا جائے گا۔
16	پٹہ دار پنجاب معدنی مراعاتی قوانین مجریہ 2002 کے قاعدہ نمبر 141 کے تحت نکاسی لائم سٹون پر گورنمنٹ کی جانب سے وقتاً فوقتاً عائد کردہ رائیلٹی ادا کرنے کا پابند ہو گا۔

17	کامیاب بولی دہندہ کی دی ہوئی بولی کی منظوری کی صورت میں ورک آرڈر کے اجراء کے ساتھ محکمہ ماحولیات کی طرف سے لائم سٹون کے بلاک کی منظور شدہ IEE/EIA رپورٹ کے مطابق شرائط وضوابط جو پٹہ نامہ کے ساتھ لف کی جائینگی اور بولی دہندگان بوقت نیلام عام تصدیق ملاحظہ ومنظور کرنے کے پابند ہونگے۔ پٹہ دار عطاشدہ پٹہ جات کے رقبہ جات میں محکمہ ماحولیات، پنجاب کی منظور شدہ شرائط اور ضوابط کے مطابق نکاسی معدن کرنے کا پابند ہو گا۔ خلاف ورزی کی صورت میں معدنی پٹہ منسوخ کیا جاسکتا ہے۔
18	یہ کہ اگر معدنی پٹہ مخصوص ومحفوظ شدہ جنگلات میں الاٹ کیا گیا ہو تو ایسی صورت میں کامیاب بولی دہندہ کو نکاسی معدن کا تمام کام لائسنسنگ اتھارٹی اور محکمہ جنگلات کی طرف سے طے کردہ شرائط کے تابع رہ کر کرنا ہو گا اور کامیاب بولی دہندہ مخصوص ومحفوظ شدہ جنگلات کے متعلق ضلعی یاڈویژنل فارسٹ آفیسر متعلقہ کو تحریری طور پر آگاہ کرنے کا پابند ہو گا۔
19	یہ کہ پٹہ دار آبی گزر گاہوں کے درمیان کوئی ایسی تعمیر وتنصیب نہیں کرے گا اور نہ ہی نکاسی معدن کا کام اس طریقہ سے کرے گا جس سے پانی کے بہاؤ اور آبی گزر گاہوں میں کسی قسم کی رکاوٹ پیدا ہو سکتی ہو۔
20	یہ کہ پٹہ دار ریلوے لائن، سڑک، پانی کے ذخائر، بجلی کی لائن، سوئی گیس، پائپ لائن یا دیگر مفاد عامہ کی تنصیبات، عمارات، آثار قدیمہ کی اہمیت والی جگہ سے سو(100) میٹر تک نکاسی معدن کا کام کرنے کا مجاز نہ ہو گا البتہ وہ لائسنسنگ اتھارٹی سے تحریری اجازت حاصل کرنے اور عائد شدہ شرائط کے تابع متذکرہ بالا جگہوں سے سو(100) میٹر کے اندر کام کرنے کا مجاز ہو سکتا ہے۔
21	کامیاب بولی دہندہ پنجاب معدنی مراعاتی قوانین مجریہ،2002 (حصہ سمال سکیل مائننگ) اوران قوانین میں وقتاً فوقتاً کی گئی ترامیم اور گورنمنٹ کی جانب سے وقتاً فوقتاً جاری کی گئیں ہدایات، پالیسی اور شرائط نیلام کے مطابق رقبہ میں کام کرنے کا پابند ہو گا۔
22	یہ کہ کامیاب بولی دہندہ مائنز ایکٹ 1923 کے رولز وریگولیشن اوران میں وقتاً فوقتاً کی گئی ترامیم کی بھی خلاف ورزی نہیں کرے گا، نیز چیف انسپکٹر آف مائنز پنجاب کی طرف سے وقتاً فوقتاً جاری کی گئی ہدایات پر عمل کرنے کا پابند ہو گا۔ مزید براں پٹہ دار پر تمام مروجہ قوانین کی پاسداری لازمی ہو گی۔ خلاف ورزی کی صورت میں تادیبی کاروائی عمل میں لائی جائے گی۔
23	کامیاب بولی دہندہ رقبہ میں لائسنسنگ اتھارٹی کی جانب سے منظور شدہ ترقیاتی سکیم اور وقتاً فوقتاً جاری کی گئی ہدایات کی روشنی میں کام کرنے کا پابند ہو گا۔
24	یہ کہ کوئی پٹہ دار الاٹ شدہ رقبہ میں سے اس وقت تک معدن کی روانگی نہیں کر سکے گا جب تک وہ اپنے یا اپنے نامزد نمائندہ کے دستخطوں سے مجوزہ نمونہ کے مطابق چالان مفصل جاری نہیں کرے گا جس پر پٹہ دار کے کوائف، پٹہ کا نمبر اور محل وقوع، گاڑی نمبر، ڈسپیچ سلپ کا نمبر شمار، تاریخ اجراء اور بھیجی جانے والی معدن کی مقدار درج نہ ہو۔ اگر کوئی پٹہ دار مجوزہ چالان / سلپ جاری کرنے میں ناکام رہا تو لائسنسنگ اتھارٹی یا اس کی طرف سے نامزد آفیسر متعلقہ پٹہ دار پر حکومت کی طرف سے مقرر کیا گیا جرمانہ عائد کر سکے گا۔ اور متعلقہ قواعد کے تحت کاروائی کرنے کا مجاز ہو گا۔
25	یہ کہ آپ کے زیر تصرف حکومت کی ملکیتی زمین ہو تو ایسی صورت میں آپ متعلقہ حکومت کے ریونیو قوانین یا متعلقہ ضلع میں لاگو قوانین کے تحت مقرر کردہ ریٹ کے مطابق مالکانہ ادا کریں گے اور پرائیویٹ مالک اراضی کی صورت میں تلاش ونکاسی معدن کیلئے اُس کی باہمی رضامندی سے مالکانہ ادا کر کے نکاسی معدن کریں گے فریقین کے درمیان باہمی رضامندی نہ ہونے کی صورت میں پنجاب معدنی مراعاتی قوانین مجریہ 2002 کے قاعدہ نمبر 143 کے تحت لائسنسنگ اتھارٹی کی طرف سے مقرر کردہ ریٹ اور طریقہ کار کے مطابق مالکانہ کی ادائیگی کریں گے، لائسنسنگ اتھارٹی کا ریٹ کے بارے میں کیا گیا فیصلہ حتمی تصور ہو گا۔
26	یہ کہ اگر کامیاب بولی دہندہ / پٹہ دار جن کے نکاسی معدنیات کے کسی کام کی وجہ سے کسی شخص کو نقصان کا سامنا کرنا پڑے تو وہ ایسی صورت میں متعلقہ اتھارٹی کی طرف سے قانون کے مطابق طے کردہ معاوضہ متعلقہ شخص کو ادا کرنے کا پابند ہو گا اور اختلاف کی صورت میں لائسنسنگ اتھارٹی کا فیصلہ حتمی ہو گا۔
27	یہ کہ اگر زیر پٹہ رقبہ یا اس کا کوئی حصّہ کسی مفاد عامہ کے مقصد کے لئے حکومت کو درکار ہو تو پٹہ دار ایسی صورت میں مطلوبہ رقبہ لائسنسنگ اتھارٹی کے حق میں فوری طور پر چھوڑنے کا پابند ہو گا۔ ایسی صورت میں زر نیلام میں چھوڑے گئے رقبہ کی نسبت سے کمی کر دی جائے گی۔ البتہ پٹہ دار کی جانب سے جزوی رقبہ دستبرداری کی صورت میں بولی کی رقم ودیگر ٹیکسز میں ہرگز ہرگز تخفیف نہ کی جائے گی۔
28	یہ کہ پٹہ دار مائنز ایکٹ 1923 کی شق نمبر 19 کے نفاذ کی صورت میں خواہ مذکورہ شق کا اطلاق ای نیلام سے قبل یا ورک آرڈر جاری ہونے کے بعد ہو، رقبہ کے اس مخصوص حصہ میں تاحکم ثانی کام کرنے کا مجاز نہ ہو گا، نیز ایسی صورت میں پٹہ دار کسی قسم کی کوئی قانونی چارہ جوئی عدالت دیوانی یا افسر مجاز کے ہاں نہ کرنے کا پابند ہو گا اور نہ ہی اس کے متبادل محکمہ سے کسی قسم کی رعایت کا مستحق ہو گا۔
29	بولی دہندہ نیلامی میں پیش کردہ کسی بھی رقبہ میں پہلے سے موجود آبادی یا دیگر تنصیبات وغیرہ کی بنیاد پر نیلام کی رقم کی واپسی کا مستحق نہ ہو گا۔
30	یہ کہ کامیاب بولی دہندہ فرم / کمپنی اپنے شراکت نامہ میں لائسنسنگ اتھارٹی سے پیشگی تحریری اجازت حاصل کئے بغیر کسی قسم کی تبدیلی کرنے کی مجاز نہ ہو گی۔
31	بولی دہندگان / لیز ہولڈر کی طرف سے کوئی بھی بے بنیاد قانونی چارہ جوئی یا حقائق کو مسخ کر کے پیش کرنے یا غلط بیانی کرنے کے نتیجے میں ان کے خلاف بلیک لسٹنگ کی کاروائی، پہلے سے جمع بولی کی رقم اور سیکورٹی ضبطگی وغیرہ اور رقبہ کی منسوخی عمل میں لائی جاسکتی ہے۔
32	پٹہ کی منسوخی کی صورت میں پٹہ دار کو رقبے کا قبضہ فوری طور پر بحق سرکار بذریعہ لائسنسنگ اتھارٹی یا اس کے مجاز نمائندہ کے حوالے کرنا ہو گا۔ مزید یہ کہ پٹہ دار کو رقبہ کی مدت ختم ہونے یا اس کی منسوخی کے چھ ماہ کے اندر موقع سے عمارات، مشینری، نکاسی شدہ معدن یا دیگر اشیاء کو منسوخ شدہ رقبہ سے اٹھانا ہو گا، بصورت دیگر پٹہ دار کسی معاوضے کے حق کو تسلیم کئے بغیر متذکرہ بالا تمام اشیاء بحق لائسنسنگ اتھارٹی ضبط کی جاسکتی ہیں اور لائسنسنگ اتھارٹی جس طرح مناسب سمجھے گی ان اشیاء کو موقع سے ہٹانے کی مجاز ہو گی۔
33	یہ کہ کامیاب بولی دہندہ تمام اقسام کے ٹیکس ہائے جو حکومت پاکستان، حکومت پنجاب، لوکل اتھارٹی، کاپوریشنز یا لوکل باڈیز وغیرہ کی طرف سے عائد ہوں گے ادا کرنے کا پابند ہو گا۔ ٹیکسوں اور دیگر واجبات کی منظوری / ادائیگی لازمی ہے۔ جو تمام متعلقہ ٹیکس ایجنسیوں / محکموں / اداروں کی طرف سے آپ پر واجب الادا ہیں۔ آپ اپنے پٹہ نامہ کی تکمیل پر تمام متعلقہ اداروں سے کلیئرنس سرٹیفکیٹ جمع کرائیں گے۔ ورنہ آپ کنورشن اور مدت پٹہ میں اضافے کے لئے اہل نہ ہوں گے۔ اور نہ ہی آپ کی سیکیورٹی واپس کی جائے گی۔
34	یہ کہ پاکستان آرڈیننس فیکٹری واہ کینٹ ضلع اٹک کی ملکیتی زمین میں پائے جانے والے لائم سٹون کے بلاکس سے مذکورہ کمپنی (POF) صرف اور صرف پنجاب معدنی مراعاتی قوانین مجریہ 2002 کی شق نمبری 143 کے تحت مالکانہ وصول کرنے کی مجاز ہے۔
35	بولی دہندگان وپٹہ داران لائسنسنگ اتھارٹی کے فیصلہ کی ترسیل کے تیس (30) یوم کے اندر اندر ڈائریکٹر جنرل مائنز اینڈ منرلز، پنجاب لاہور کے پاس زیر قواعد معدنی مراعاتی قوانین مجریہ،2002 کے تحت اپیل دائر کر سکتے ہیں۔

المشتہر

ڈائریکٹر سمال مائنز اسسٹنس / ٹائٹلز، لائسنسنگ اتھارٹی پنجاب،

پونچھ ہاوس ملتان روڈ، لاہور۔ فون نمبر 042-99214853