خبریں لاہور

(روزنامہ خبریں 11 اکتوبر 2019)

نوٹس نیلام عام

اعلیٰ معدنیات کے حقوق بابت وصولی رائلٹی ضلع وار (بمطابق ریکارڈ محکمہ معدنیات) کی بنیاد پر ایک سال کی مدت کے لیے متعلقہ ضلعی دفاتر میں بوقت گیارہ بجے دن درج ذیل پروگرام وشرائط کے مطابق بذریعہ نیلام عام عطا کیا جائے گا۔

نمبر شمار	ضلع	مقام نیلام	ریزرو قیمت (روپے)	پہلی تاریخ	دوسری تاریخ	تیسری تاریخ
1۔	جہلم + چکوال	دفتر ڈپٹی ڈائریکٹر (سمال سکیل مائننگ)، ڈویژنل کمپلیکس غازی آباد چکوال	18,57,40,000/-	28.10.2019	06.11.2019	18.11.2019
2۔	راولپنڈی	دفتر ڈپٹی ڈائریکٹر مائنز اینڈ منرلز، پلاٹ نمبر 5 سیکٹر 1/9، انڈسٹریل ایریا اسلام آباد۔	70,20,00,000/-	29.10.2019	07.11.2019	19.11.2019
3۔	ڈیری غازیخان	دفتر ڈپٹی ڈائریکٹر مائنز اینڈ منرلز، پلاٹ نمبر 9، ڈویژنل کمپلیکس ریلوے روڈ ڈیرہ غازی خان۔	1,50,00,000/-	30.10.2019	08.11.2019	20.11.2019

1۔ درج بالا ضلع میں واقع سمال سکیل مائننگ (Small Scale Mining) (بمطابق ریکارڈ محکمہ معدنیات) کے تحت دیئے گئے پٹہ جات وتلاش معدن لائسنس سے برداشت یا حاصل کردہ معدنیات سے متعلقہ ضلع کا ٹھیکیدار رائلٹی وصول کرنے کا مجاز ہوگا۔

2۔ ادنیٰ معدنیات (Minor Minerals) اور لارج سکیل مائننگ (Largo Scale Mining) کے تحت عطا شدہ لائسنس و پٹہ جات سے حاصل کردہ معدنیات سے رائلٹی وصول کرنے کا اختیار ضلعی ٹھیکیدار کو نہ ہوگا۔

3۔ نیلام عام میں دلچسپی رکھنے والے فرد/فرم/کمپنی وغیرہ کو متعلقہ ضلعی دفاتر میں آکر تاریخ نیلام عام سے ایک یوم قبل تک دفتری اوقات کار میں رجسٹریشن کروانا لازم ہوگی۔ جس کے لیے قومی شناختی کارڈ، انکم ٹیکس رجسٹریشن سرٹیفکیٹ فرم کی صورت میں رجسٹریشن بمع شراکت نامہ اور کمپنی کی صورت میں آرٹیکلز میمورنڈم آف ایسوسی ایشن بمع ادا شدہ مجاز سرمایہ کا سرٹیفکیٹ اصل کاغذات پیش کرکے ان کی تصدیق شدہ نقول دینا ہونگی۔ رجسٹریشن فیس مبلغ دو ہزار (2,000) روپے بذریعہ بینک چالان ادا کرنا ہوگی جو نا قابل واپسی ہوگی۔

4۔ رجسٹریشن ایک سال کے لیے قابل عمل ہوگی اور مبلغ -/1000 روپے سالانہ بذریعہ چالان بنام ڈائریکٹر جنرل مائنز اینڈ منرلز پنجاب لاہور ادا کرنے پر قابل تجدید ہوگی۔ جن حضرات/فرم یا کمپنی وغیرہ نے ایک سال پہلے رجسٹریشن کروائی تھی وہ اب ختم ہو چکی ہے۔ اس کی تجدید کے لیے لازم ہے کہ -/1000 روپیہ نیشنل بینک آف پاکستان میں بذریعہ چالان جمع کروئیں اور اصل چالان پیش کرکے اپنی رجسٹریشن کی تجدید کروالیں۔

5۔ نیلامی شروع ہونے سے قبل شرائط نیلام پڑھ کر سنائی جائیں گی۔ تمام رجسٹرڈ بولی دہندگان پر لازم ہے کہ وہ شرائط کو اچھی طرح پڑھ اور سن لیں اور بطور قبولیت ان پر دستخط ثبت کریں۔ نیلام کمیٹی رائلٹی کی نیلامی کے بعد کامیاب بولی دہندہ کا اعلان کریگی اور پرت نیلام پر دستخط کروائے گی۔ نیز بولی کے بعد کوئی آفر قابل قبول نہ ہوگی۔

نوٹ: دوران نیلام، نیلام کمیٹی اگر مناسب سمجھے تو بولی کی سنجیدگی کو برقرار رکھنے کے لیے خواہشمند بولی دہندگان سے بولی کا کوئی حصہ پے آرڈر/سی ڈی آر/ڈیمانڈ ڈرافٹ کی شکل میں اپنے پاس جمع کروانے کے لیے کہہ سکتی ہے جو کہ بولی کے اختتام پر سوائے سب سے زیادہ بولی دہندگان کے قابل واپسی ہوگا۔

6۔ رائلٹی کی بولی اشتہار میں مشتہر شدہ ریزرو قیمت سے شروع کی جائے گی۔ مزید برآں نیلامی کی تواریخ کے دوران رائلٹی ریٹس میں اضافہ کی صورت میں رائلٹی کی ریزرو قیمت نئے ریٹس کے تحت ہوگی اور نیلامی اس ترمیم شدہ ریزرو قیمت کے مطابق شروع کی جائے گی۔

7۔ فرد/فرم یا کمپنی کے لیے لازم ہوگا کہ وہ مبلغ پانچ لاکھ روپے زرضمانت بصورت پے آرڈر جاری شدہ ازاں شیڈولڈ بینک بنام ڈائریکٹر جنرل مائنز اینڈ منرلز پنجاب لاہور (سرکاری حیثیت میں) جمع کروا کر نیلامی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ زرضمانت بولی کی منظوری یا نامنظوری کے بعد حسب قواعد وضوابط قابل واپسی ہوگی۔

8۔ سب سے زیادہ بولی دہندہ پر لازم ہوگا کہ وہ اپنی بولی کا زر چہارم بمع انکم ٹیکس بمطابق شرح رائج الوقت بصورت پے آرڈر بنام ڈائریکٹر جنرل مائنز اینڈ منرلز، پنجاب لاہور (سرکاری حیثیت میں) موقع پر جمع کروائے ورنہ زرضمانت بحق سرکار ضبط کرلی جائے گی۔

9۔ لائسنسنگ اتھارٹی کو یہ اختیار حاصل ہوگا کہ وہ کسی ایک یا تمام بولیوں کو بغیر وجہ بتائے منظور یا نامنظور کردے۔

10۔ کامیاب بولی دہندہ کو منظور شدہ بولی کا زر چہارم بطور ضمانت بصورت ٹرم ڈیپازٹ سرٹیفکیٹ (TDR) یا ڈیفنس سیونگ سرٹیفکیٹ بولی کی منظوری کے مراسلہ کے اجراء کے پندرہ دن کے اندر جمع کروانا ہوگی۔

11۔ ٹھیکیدار کو زرنیلام کی بقیہ رقم پیشگی سہ ماہی مساوی اقساط میں بمع انکم ٹیکس بمطابق شرح رائج الوقت جمع کروانا ہوگی۔ تاریخ ادائیگی قسط سے تیس دن کے اندر مطلوبہ زرنیلام جمع نہ کروانے کی صورت میں ٹھیکہ منسوخ کرکے جمع شدہ ضمانت کی رقم بحق سرکار ضبط کرلی جائے گی۔

12۔ ٹھیکیدار ضلع کی حدود کے اندر ایک سے زیادہ موزوں جگہوں پر چیک پوسٹ برائے وصولی رائلٹی قائم کرکے رائلٹی وصول کرسکتا ہے۔ جن کا حدود اربعہ، محل وقوع اور متعین کردہ سٹاف کی تفصیل ٹھیکہ منظور/عطا ہونے کے 10 یوم کے اندر دفتر ڈائریکٹر جنرل مائنز اینڈ منرلز پنجاب لاہور اور متعلقہ ریجنل آفس کو فراہم کرنا لازم ہوگا۔

13۔ ٹھیکیدار حکومت کے مقرر کردہ نرخ کے مطابق رائلٹی وصول کرے گا۔

14۔ قواعد کی رو سے ممانعت کردہ (بلیک لسٹ) فرد/فرم یا کمپنی اور سرکاری واجبات کے نادہندگان نیلام عام میں حصہ لینے کے اہل نہ ہونگے۔

15۔ ٹھیکیدار کسی بھی پٹہ دار/لائسنس دار کے نکاسی معدن کے کام میں کسی قسم کی مداخلت نہیں کرے گا۔

16۔ تاریخ نیلام پر سرکاری تعطیل ہوجانے کی صورت میں نیلامی کا انعقاد تعطیل/تعطیلات کے اگلے روز ہوگا۔

17۔ اگر پہلی تاریخ نیلام پر معقول بولی نہ آئی تو درج شدہ دوسری اور اسی طرح تیسری تاریخ پر نیلام عام کا انعقاد ہوگا۔ دیگر معلومات متعلقہ ضلعی دفاتر سے کسی بھی روز دفتری اوقات کار کے اندر حاصل کی جاسکتی ہیں۔

18۔ ٹھیکیدار دوران میعاد رائلٹی ٹھیکہ متعلقہ ضلع کی حدود میں واقع کسی بھی مائننگ لیز یا پراسپکٹنگ لائسنس کی منسوخ کی صورت میں واپسی رقم یا دیگر دادرسی کا حقدار نہ ہوگا۔

19۔ گورنمنٹ کی طرف سے رائلٹی ریٹس میں اضافہ کی صورت میں ٹھیکیدار مقرر کردہ اضافی نرخ کے مطابق رائلٹی وصول کریگا اور اسی تناسب سے بقایا اضافی زرنیلام جمع کروانے کا پابند ہوگا۔

20۔ ٹھیکیدار لائسنسنگ اتھارٹی کی طرف سے وقتاً فوقتاً جاری کی جانے والی ہدایات پر عمل کرنے کا پابند ہوگا۔

21۔ کامیاب بولی دہندہ کو سٹمپ ایکٹ 1889 کے آرٹیکل 35 کے مطابق کل بولی کی رقم کا 3.25 فیصد نقد یا Pay Order کی صورت میں جمع کروانا ہوگا جو کہ بولی منظوری کی صورت میں سٹمپ پیپرز خریدنے کے لیے درکار ہوگا۔

ڈائریکٹر سمال مائنز اسسٹنس/ٹائٹلز
پنجاب پونچھ ہاؤس ملتان روڈ لاہور
فون نمبر 042-99214853,042-99212724

IPL-9251

(The KHABRAIN 11th Oct 2019)

Librarian 22/10/2019

Scanned by CamScanner