THE DAILY JANG LAHORE
روزنامہ جنگ لاہور
بانی..... میر خلیل الرحمٰن
رجسٹرڈ سی پی ایل 140 فون 8363680 3636797
جلد 45 | اتوار 5 صفر المظفر 1446ھ 11 اگست 2024ء 28 ساون 2081ب | شمارہ 299
صفحات 46 قیمت 35 روپے
AY AUGUST 11, 2024
JangDotC

نوٹس نیلام عام پٹہ جات (اعلیٰ معدنیات)

محکمہ معدنیات حکومت پنجاب کے منظور شدہ ونٹے معدنی پٹہ جات و سٹی پٹہ جات کے لئے باکس کی نیلامی، پنجاب معدنی مراعاتی قوانین مجریہ 2002 حصہ سال سکیل بلاکنگ کے تحت "جہاں جس جیسے ہیں" اور "لائسنسنگ اتھارٹی / محکمہ معدنیات کے پاس دستیاب معلومات کی بنیاد پر" مثل میں دیئے گئے پروگرام کے مطابق وقت گھنٹوں سے دن نیلام ٹھیکے لے پیش کیے جائیں گے۔

نام معدن	مقام نیلام اور پتہ نیلام	پٹہ / بلاک نمبر	رقبہ (ایکڑ)	محل وقوع	ریزرو پرائس (روپے)
میٹالیفرس	ڈپٹی ڈائریکٹر (سال سکیل بلاکنگ)، قاضی آباد بلاکنگ، چکوال۔ 0543-660019 02.09.2024 23.09.2024 21.10.2024	ایم ایل۔ چکوال۔ I۔ میٹالیفرس۔ (02)	250.00	کلر پور	50,00,000/-
		ایم ایل۔ چکوال۔ I۔ میٹالیفرس۔ (03)	142.56	پادھ	50,00,000/-
		ایم ایل۔ چکوال۔ I۔ میٹالیفرس۔ (04)	183.09	پادھ	50,00,000/-
آئرن اور	ڈپٹی ڈائریکٹر مائنز لینڈ منرلز ریجنل ریلوے اسٹیشن، کالا باغ روڈ، میانوالی۔ 0459-332614 03.09.2024 24.09.2024 22.10.2024	ایم ایل۔ میانوالی۔ آئرن اور۔ 42	161.15	پائی خیل	2,00,00,000/-
جپسم		ایم ایل۔ میانوالی۔ جپسم۔ جابر تالہ (1)	105.40	جابر تالہ	50,00,000/-
لوکر		پی ایل۔ میانوالی۔ لوکر (48)	300.00	چھدرو	50,00,000/-
سلیکا سینڈ		ایم ایل۔ میانوالی۔ سلیکا سینڈ۔ 140	299.99	کالاباغ	50.00.000/-
ٹنگ	دفتر اسسٹنٹ ڈائریکٹر، مائنز لینڈ منرلز، نزد پولیس نمبر 6 تھانہ ٹنگ روڈ، ٹنگ 0310-4532349 04.09.2024 25.09.2024 23.10.2024	پی ایل۔ ٹنگ۔ لیٹرائٹ۔ A-3	295.86	میاں سلطان کی ڈھوک	50,00,000/-
لیٹرائٹ		پی ایل۔ ٹنگ۔ لیٹرائٹ۔ B-3	299.13	میاں سلطان کی ڈھوک	50,00,000/-
		پی ایل۔ ٹنگ۔ لیٹرائٹ۔ C-3	295.30	میاں سلطان کی ڈھوک	50,00,000/-
		پی ایل۔ ٹنگ۔ لیٹرائٹ۔ D-3	296.41	میاں سلطان کی ڈھوک	50,00,000/-
		پی ایل۔ ٹنگ۔ لیٹرائٹ۔ 12 (ٹرسمی)	241.86	پنڈ ترنج	50,00,000/-
		پی ایل۔ ٹنگ۔ لیٹرائٹ۔ 15 (ٹرسمی)	259.933	پنڈ ترنج	50,00,000/-
فائر کلے		پی ایل۔ ٹنگ۔ فائر کلے۔ 86 (ٹرسمی)	270.85	پنڈ ترنج	50,00,000/-
سلیکا سینڈ		ایم ایل۔ ٹنگ۔ سلیکا سینڈ۔ 1 (ٹرسمی)	298.79	پنڈ ترنج	50,00,000/-
جپسم	ڈپٹی ڈائریکٹر (سال سکیل بلاکنگ)، بلاک نمبر 7، نزد سرکٹ ہاؤس، بہاولپور، بہاولپور۔ 0454-720375 05.09.2024 26.09.2024 24.10.2024	ایم ایل۔ بہاولپور۔ جپسم (31)	250.00	ڈیرے والی	50,00,000/-
		ایم ایل۔ بہاولپور۔ جپسم (41)	291.05	خیمہ	50,00,000/-
		ایم ایل۔ بہاولپور۔ جپسم (46)	120.90	خیمہ	50,00,000/-
		ایم ایل۔ بہاولپور۔ جپسم (56)	101.23	خیمہ	50,00,000/-
		پی ایل۔ بہاولپور۔ جپسم (124)	299.58	میاں صفہ	50,00,000/-
		پی ایل۔ بہاولپور۔ جپسم (132)	146.35	ڈیرے والی	50,00,000/-
		پی ایل۔ بہاولپور۔ جپسم (135)	243.07	سکندرآباد	50,00,000/-
فائر کلے		ایم ایل۔ بہاولپور۔ فائر کلے (22)	245.86	اسپ	60,00,000/-
		ایم ایل۔ بہاولپور۔ فائر کلے (36)	233.85	اوچھالی	60,00,000/-
سلیکا سینڈ		پی ایل۔ بہاولپور۔ سلیکا سینڈ (150-C)	233.04	چونگی	50,00,000/-
لوکر		ایم ایل۔ بہاولپور۔ لوکر (12)	208.66	اوچھالی	50,00,000/-
جپسم	ڈپٹی ڈائریکٹر مائنز لینڈ منرلز ڈی جی خان رینج ڈی جی خان 064-9260262 07.09.2024 27.09.2024 25.10.2024	ایم ایل۔ ڈی جی کے۔ جپسم (62)	169.69	سری تالہ	50,00,000/-
		ایم ایل۔ ڈی جی کے۔ جپسم (63)	248.71	سری تالہ	50,00,000/-
		ایم ایل۔ ڈی جی کے۔ جپسم (68)	249.98	زین	50,00,000/-
		ایم ایل۔ ڈی جی کے۔ جپسم کھگی۔ 1	185.95	کھگی	50,00,000/-
		پی ایل۔ ڈی جی کے۔ جپسم (159)	262.39	ڈیرہ مچھی	50,00,000/-
		پی ایل۔ ڈی جی کے۔ جپسم (171)	133.41	گری	50,00,000/-
فائر کلے		ایم ایل۔ ڈی جی کے۔ فائر کلے (17)	54.99	سلیمان پٹہ	50,00,000/-
		پی ایل۔ ڈی جی کے۔ فائر کلے (14)	250	حاجی بند	50,00,000/-
		پی ایل۔ ڈی جی کے۔ فائر کلے (43)	68.95	دودو پیر	50,00,000/-
سلیکا سینڈ		پی ایل۔ ڈی جی کے۔ سلیکا سینڈ۔ 10	299.98	کھمبی	10,00,000/-

11-08-2024. روزنامہ جنگ لاہور

CamScanner

شرائط و ضوابط بابت نیلام عام پٹہ جات برائے اعلیٰ معدنیات

1.	یہ کہ رقبہ جات "جہاں ہیں جیسے ہیں" اور کنسلٹنگ انجینئرز/محکمہ کے پاس دستیاب معلومات کی بنیاد پر نیلام عام میں پیش کئے جا رہے ہیں۔ (i) بولی دہندگان بولی دینے سے قبل رقبہ جات کے بارے میں محکمہ کی ویب سائیٹ (www.mnm.punjab.gov.pk) پر موجود معلومات اور ان میں موجود معدن کی مقدار و معیار کے بارے میں اپنی تسلی کر لیں اور اگر کسی بھی مجاز انجینئرنگ و مہارت کے پاس معدن کی مقدار یا معیار کے بارے میں محکمہ ہذا کے خلاف ان کا کوئی عذر قابل قبول نہ ہوگا۔ مزید کسی قسم کی معلومات کے لیے دفتری اوقات کار میں ایڈیشنل یا متعلقہ سیکرٹری ضلعی نیلام کمیٹی / (متعلقہ دفتر اسسٹنٹ ڈائریکٹر / ڈپٹی ڈائریکٹر مائنز اینڈ منرلز) کے دفتر سے حاصل کی جا سکتی ہے۔
2.	(i) دلچسپی رکھنے والے فرد/افراد/فرموں/کمپنی کو محکمہ معدنیات کے ضلعی دفتر میں نیلامی کی تاریخ سے کم از کم ایک دن قبل تک دفتری اوقات میں اپنی رجسٹریشن کروانی ہوگی۔ سیکرٹری ضلعی نیلامی کمیٹی رجسٹریشن کی معلومات کو خفیہ رکھے گا اور نیلامی شروع ہونے سے پندرہ منٹ قبل فورس ہوا پر رجسٹریشن لسٹ کو چسپاں کرے گا۔ (ii) رجسٹریشن کے لیے قومی شناختی کارڈ، انکم ٹیکس رجسٹریشن سرٹیفکیٹ، فرم رجسٹریشن بعد شراکت نامہ، کمپنی کی صورت میں آرٹیکل و میمورنڈم آف ایسوسی ایشن کی تصدیق شدہ کاپیاں اور رجسٹریشن فیس مبلغ -/20,000 روپے (ناقابل واپسی) بھی جمع کروانا ہوگی جو کہ ہر سال مبلغ 5,000 روپے (ناقابل واپسی) فیس کے ساتھ قابل تجدید ہوگی (iii) نیلامی سے قبل مبلغ -/50,000 روپے بذریعہ سی ڈی آر/پے آرڈر بنام ڈائریکٹر جنرل مائنز اینڈ منرلز، پنجاب بطور زر ضمانت (قابل واپسی) جمع کروانا ہوگی۔
	(iv) مزید برآں سرکاری واجبات کے نادہندگان/بلیک لسٹ افراد نیلام عام میں حصہ لینے کے اہل نہ ہونگے۔
3.	نیلامی شروع ہونے سے قبل شرائط نیلام پڑھ کر سنائی جائیں گی تمام رجسٹرڈ بولی دہندگان پر لازم ہے کہ وہ شرائط نیلام کو اچھی طرح سے سن، پڑھ کر بطور قبولیت دستخط کریں۔ پٹہ کی بولی اشتہار میں مشتہر شدہ Reserve Price سے شروع کی جائے گی۔ نیلام کمیٹی رقبہ کی نیلامی کے بعد کامیاب بولی دہندہ کا اعلان کرے گی۔ اور اس سے بعد نیلام پر دستخط کروائے گی۔
4.	پٹہ جات جاری کردہ عرصہ دس (10) سال کیلئے ہوگا دیگر معدنی پٹہ جات مثلاً (کوئلہ، نمک، سنگ مرمر، جپسم، بنٹونائٹ، لیوائٹ، ڈولومائٹ، آرٹن اور اور قارورہ وغیرہ) کی ابتدائی مدت پانچ (05) سال ہوگی جو کہ ٹیکنیکل ایکسپرٹ کمیٹی کی سفارشات کی روشنی میں سیکرٹری معدنیات کی طرف سے منظور کردہ اضافی شرح اور طریقہ کار پر کنسلٹنگ انجینئرز کی منظوری کے بعد مناسب نرخ نیلام کی ادائیگی اور دیگر شرائط زیر قانون ۳۴ کے تحت قابل تجدید ہوگی۔
5.	سب سے زیادہ بولی دہندہ مجموعی بولی کا تو پنجم (20%) موقع نیلام پر بعد جواز شرح انکم ٹیکس شیڈیول بینک کی طرف سے جاری شدہ پے آرڈر/سی ڈی آر/ایڈوانس ڈرافٹ بنام ڈائریکٹر جنرل مائنز اینڈ منرلز، پنجاب (سرکاری حیثیت میں) جمع کروانے کا پابند ہوگا۔ نوٹ: دوران نیلام، نیلام کمیٹی اگر مناسب سمجھے تو بولی کی سنجیدگی کو برقرار رکھنے کے لئے خواہشمند بولی دہندگان سے بولی کا مناسب حصہ پے آرڈر/سی ڈی آر/ایڈوانس ڈرافٹ کی شکل میں اپنے پاس جمع کروانے کے لئے کہہ سکتی ہے جو کہ بولی کے اختتام پر بولی دہندہ کے قابل واپسی ہوگا۔

(ii) علاوہ اور ہمراہ چسپاں

6.	بولی منظور ہونے کی صورت میں کامیاب بولی دہندہ کو منظوری کا مراسلہ جاری ہونے کے پندرہ یوم کے اندر کل بولی کا پندرہ فیصد (15%) بطور زر ضمانت جمع کروانا ہوگا۔ نیلامی کی صورت میں مراسلہ قبولیت واپس لے لیا جائے گا اور اس کی قبل ازیں جمع کروائی گئی رقم بعد ٹیکس کی رقم کٹ کر ضبط کر لی جائے گی۔ کامیاب بولی دہندہ کا کسی صورت کے بعد کو ڈیولپمنٹ سکیم کے مطابق پیرا کرنے کا پابند ہوگا اگر بلا وجہ کوئی پٹہ دار پٹہ سے کسی معدن نہ کرے گا تو پٹہ منسوخ کیا جا سکتا ہے اور پٹہ دار کا جمع شدہ زر ضمانت ضبط کیا جا سکتا ہے۔
7.	سائیٹ پٹہ دار/کنسلٹنگ انجینئرز کی طرف سے دی گئی رپورٹس اور ضلعی دفتر کی طرف سے فراہم کردہ ارضیاتی نقشہ جات، بور ہول لاگ (Bore Hole Logs) معلومات کی اساس پر نیلام عام میں پیش کیے جا رہے ہیں۔ کنسلٹنگ انجینئرز اس ضمن میں معدن کی مقدار یا معیار کے بارے میں کوئی ذمہ داری قبول نہیں کرے گی۔ خواہشمند افراد/فرم/کمپنی بولی دینے سے قبل رقبہ جات کا معائنہ کر کے موقع محل اور معدن کی مقدار اور معیار کی تصدیق کر لیں۔ بولی دینے کے بعد اس ضمن میں کنسلٹنگ انجینئرز کوئی عذر قبول نہ کرے گی۔ رقبہ جات کے نقشے و دیگر بور ہول لاگ (Bores Hole Logs) کی معلومات دفتر کنسلٹنگ انجینئرز یا متعلقہ ضلعی دفتر اور محکمہ معدنیات کی ویب سائٹ (www.mnm.punjab.gov.pk) سے حاصل کی جا سکتی ہیں۔
8.	پٹہ دار پٹہ جات/آفس میں قائم معدن Environmental Protection Agency, Punjab کی طرف سے فراہم کردہ Environmental Protection Standards کے مطابق کرنے کا پابند ہوگا۔ خلاف ورزی کی صورت میں پٹہ منسوخ کیا جا سکتا ہے۔
9.	کامیاب بولی دہندہ کی دی گئی بولی کی منظوری کی صورت میں ملک آرڈر کے اجراء کے ساتھ محکمہ یا اتھارٹی کی طرف سے متعلقہ رقبہ زیر پٹہ کی منظور شدہ IEE/EIA رپورٹ کے مطابق شرائط و ضوابط جو کہ پٹہ نامہ کے ساتھ نتھی کی جائیں گی اور بولی دہندگان بوقت نیلام عام تصدیق ماحولیات و منظور کرنے کے پابند ہونگے اور انکی مکمل پابندی کرنا ہوگی۔ خلاف ورزی کی صورت میں پنجاب معدنی مراعاتی قوانین مجریہ 2002 اور محکمہ یا اتھارٹی کے متعلقہ نافذ العمل قوانین و شرائط کے مطابق کارروائی عمل میں لائی جا سکتی ہے۔
10.	یہ کہ کامیاب بولی دہندہ تمام اقسام کے ٹیکس بشمول جو حکومت پاکستان، حکومت پنجاب، لوکل اتھارٹی، کنٹونمنٹ یا لوکل باڈیز وغیرہ کی طرف سے عائد ہوں گے ادا کرنے کا پابند ہوگا۔
11.	بولی کی جملہ رقم کردہ کے پٹہ جات کی صورت میں دس (10) سالانہ مساوی اقساط اور مالی معدنیات کی پٹہ جات کی صورت میں پانچ (05) سالانہ مساوی اقساط بعد جواز شرح انکم ٹیکس، کنسلٹنگ انجینئرز مراسلہ میں تحریر شدہ تاریخ پر یا اس سے قبل ادا کرنا ہوں گی۔ اگر پٹہ دار ادائیگی میں تاخیر یا کنسلٹنگ انجینئرز کو پٹہ منسوخ کرنے اور قبضہ کٹ سکیورٹی حاصل کرنے کا اختیار حاصل ہوگا۔ مزید اگر پٹہ دار کا جمع شدہ زر ضمانت ضبط کر لیا جائے گا اور اس کو بلیک لسٹ کیا جا سکتا ہے۔
12.	یہ کہ پٹہ کی مدت کنسلٹنگ مراسلہ جاری ہونے کی تاریخ سے شروع ہوگی۔ پٹہ دار پابند ہوگا کہ وہ کنسلٹنگ مراسلہ کے اجراء سے دو ماہ کے اندر اندر اپنے خرچ پر عطا شدہ رقبہ کے تمام کونوں پر حد بندی ستون نصب کرے جن کی سطح زمین سے اونچائی کم از کم ایک میٹر ہو اور ان ستونوں کی بنیاد پر مربع ایک میٹر سے کم نہیں ہو۔ اگر پٹہ دار سرکاری طور پر رقبہ کی حد بندی کروانا چاہے تو اس کو وقتاً فوقتاً متعلقہ سرکاری فیس خزانہ میں جمع کروا کر اصل چالان کے ہمراہ اس سلسلہ میں باقاعدہ درخواست دینا ہوگی۔ سروے فیس کے بغیر حد بندی کی درخواست قابل معنی ہوں گی اور ان پر کوئی کارروائی نہیں کی جائے گی۔
13.	یہ کہ اگر کوئی پٹہ رقبہ یا اس کا کوئی حصہ کسی مفاد عامہ کے مقصد کے لئے حکومت کو درکار ہوا تو پٹہ دار اپنی صورت میں مطلوبہ رقبہ جو حکومت کو چاہیے ہوگا، کنسلٹنگ انجینئرز کے حق میں فوری طور پر چھوڑنے کا پابند ہوگا۔ اسی طرح پٹہ میں زر نیلام میں چھوڑے گئے رقبہ کی نسبت سے کمی کر دی جائے گی۔ البتہ پٹہ دار کی جانب سے جزوی رقبہ دستبرداری کی صورت میں بولی کی رقم و دیگر ٹیکسز میں ہرگز ہرگز تخفیف نہ کی جائے گی۔
14.	کامیاب بولی دہندہ پنجاب معدنی مراعاتی قوانین مجریہ، ۲۰۰۲ (حصہ سال سکیل مائننگ) اور ان قوانین میں وقتاً فوقتاً کی گئی ترامیم اور گورنمنٹ کی جانب سے وقتاً فوقتاً جاری کی گئیں ہدایات، پالیسی اور شرائط نیلام کے مطابق رقبہ میں کام کرنے کا پابند ہوگا۔
15.	کامیاب بولی دہندہ رقبہ میں کنسلٹنگ انجینئرز کی جانب سے منظور شدہ ترقیاتی سکیم اور وقتاً فوقتاً جاری کی گئی ہدایات کی روشنی میں کام کرنے کا پابند ہوگا

P.T.O

روزنامہ جنگ لاہور 11-08-2024

CamScanner

16.	یہ کہ کامیاب بولی دہندہ مائنر ایکٹ ۱۹۲۳ء کے رولز ریگولیشن اور ان میں وقتاً فوقتاً کی گئی ترامیم کی بھی خلاف ورزی نہیں کرے گا، نیز چیف انسپکٹر آف مائنز پنجاب کی طرف سے وقتاً فوقتاً جاری کی گئی ہدایات پر عمل کرنے کا پابند ہو گا۔
17.	کامیاب بولی دہندہ پٹہ سے لکاسی معدن کرنے کا پابند ہو گا اگر بغیر وجہ کوئی پٹہ دار پٹہ سے لکاسی معدن نہ کرے گا تو اس کا پٹہ منسوخ کیا جا سکتا ہے۔ مزید ازاں پٹہ دار پنجاب معدنی مراعاتی قوانین مجریہ، 2002 کے قاعدہ نمبر 135 کے تحت فیڈ رینٹ ادا کرنے کا پابند ہو گا بتمام قاعدہ نمبر 141 کے تحت مروجہ شرح کے تناسب سے لکاسی معدن پر رائلٹی، فیڈ رینٹ سے زیادہ ہونے کی صورت میں پٹہ دار رائلٹی ادا کرنے کا پابند ہو گا۔
18.	یہ کہ اگر کامیاب بولی دہندہ کے لکاسی معدنیات کے کسی کام کی وجہ سے کسی شخص کو نقصان کا سامنا کرنا پڑے تو وہ ایسی صورت میں متعلقہ اتھارٹی کی طرف سے قانون کے مطابق طے کردہ معاوضہ متعلقہ شخص کو ادا کرنے کا پابند ہو گا اور اختلاف کی صورت میں لائسنسنگ اتھارٹی کا فیصلہ حتمی ہو گا۔
19.	یہ کہ آپ کے زیر تصرف حکومت کی ملکیتی زمین ہو تو ایسی صورت میں آپ متعلقہ حکومت کے رائج قوانین یا متعلقہ ضلع میں لاگو قوانین کے تحت مقرر کردہ ریٹ کے مطابق مالکانہ ادا کریں گے اور پرائیویٹ مالک اراضی کی صورت میں لکاسی معدن کیلئے اس کی باہمی رضامندی سے مالکانہ ادا کر کے لکاسی معدن کریں گے فریقین کے درمیان باہمی رضامندی نہ ہونے کی صورت میں پنجاب معدنی مراعات قوانین مجریہ 2002 کے قاعدہ نمبر 143 کے تحت لائسنسنگ اتھارٹی کی طرف سے مقرر کردہ ریٹ اور طریقہ کار کے مطابق مالکانہ کی ادائیگی کریں گے، لائسنسنگ اتھارٹی کے ریٹ کے بارے میں کیا گیا فیصلہ حتمی تصور ہو گا۔
20.	یہ کہ اگر پٹہ مخصوص شدہ، محفوظ شدہ جنگلات میں واقع کیا گیا ہو تو ایسی صورت میں کامیاب بولی دہندہ کو لکاسی معدن کا تمام کام لائسنسنگ اتھارٹی اور محکمہ جنگلات کی طرف سے طے کردہ شرائط کے تابع رہ کر کرنا ہو گا اور کامیاب بولی دہندہ مخصوص شدہ، محفوظ شدہ جنگلات کے متعلق ضلعی یا ڈویژنل فارسٹ آفیسر متعلقہ کو تحریری نوٹس دینے کا پابند ہو گا۔
21.	یہ کہ کامیاب بولی دہندہ سٹیمپ ایکٹ 1899 کے سیکشن 3 اور شیڈول 1 نمبر شمار 35 اور سٹیمپ ایکٹ مجریہ ۱۹۳۵ کے تحت زر نیلام کا 3.25٪ بطور سٹیمپ ڈیوٹی ادا کرنے کا پابند ہو گا۔
22.	یہ کہ کامیاب بولی دہندہ آبی گزرگاہوں کے درمیان کوئی ایسی تعمیر و تنصیب نہیں کرے گا اور نہ ہی لکاسی معدن کا کام اس طریقہ سے کرے گا جس سے پانی کے بہاؤ اور آبی گزرگاہوں میں کسی قسم کی رکاوٹ پیدا ہو سکتی ہو۔
23.	یہ کہ پٹہ دار ریلوے لائن، سڑک، پانی کے ذخائر، بجلی کی لائن، سوئی گیس، پائپ لائن یا دیگر مفاد عامہ کی تنصیبات، عمارات، آثار قدیمہ کی اہمیت والی جگہ سے سو میٹر تک لکاسی معدن کا کام کرنے کا مجاز نہ ہو گا البتہ وہ لائسنسنگ اتھارٹی سے تحریری اجازت حاصل کرنے اور عائد شدہ شرائط کے تابع متذکرہ بالا جگہوں سے سو میٹر کے اندر کام کرنے کا مجاز ہو سکتا ہے۔
24.	یہ کہ کامیاب بولی دہندہ فرم/کمپنی اپنے شراکت نامہ میں لائسنسنگ اتھارٹی سے باقاعدہ تحریری اجازت حاصل کئے بغیر کسی قسم کی تبدیلی کرنے کی مجاز نہ ہو گی۔
25.	بولی دہندہ نیلامی میں داخل کردہ کسی بھی رقم میں پہلے سے موجود آبادی یا دیگر تنصیبات و ڈھانچہ کی بنیاد پر نیلام کی رقم کی واپسی کا مستحق نہ ہو گا۔
26.	پٹہ کی منسوخی کی صورت میں پٹہ دار کو دیئے گئے قبضہ کا قبضہ فوری طور پر محکمہ سرکار بذریعہ لائسنسنگ اتھارٹی یا اس کے مجاز نمائندہ کے حوالے کرنا ہو گا۔ پٹہ دار کو مدت پٹہ ختم ہونے یا اس کی منسوخی کے چھ ماہ کے اندر موقع سے عمارات، مشینری، لکاسی شدہ معدن یا دیگر اشیا کو منسوخ شدہ رقبہ سے اٹھانا ہو گا، اگر پٹہ دار ایسا نہ کرے
	گا تو پٹہ دار کے کسی معاوضے کے حق کو تسلیم کئے بغیر متذکرہ بالا تمام اشیاء محکمہ لائسنسنگ اتھارٹی ضبط کی جا سکتی ہیں اور لائسنسنگ اتھارٹی جس طرح مناسب سمجھے گی ان اشیاء کو موقع سے ہٹانے کی مجاز ہو گی۔
27.	یہ کہ پٹہ دار مائنر ایکٹ ۱۹۲۳ء کی شق نمبر 19 کے نفاذ کی صورت میں خواہ مذکورہ شق کا اطلاق نیلامی سے قبل یا ورک آرڈر جاری ہونے کے بعد ہو، رقبہ کا وہ حصہ از خود چھوڑنے کا پابند ہو گا اور وہ کسی صورت میں بھی وہاں پر کام کرنے کا مجاز نہ ہو گا، نیز ایسی صورت میں پٹہ دار کسی قسم کی کوئی قانونی چارہ جوئی عدالت دیوانی یا افسر مجاز کے ہاں نہ کرنے کا پابند ہو گا اور نہ ہی اس کے متبادل محکمہ سے کسی قسم کی رعایت کا مستحق ہو گا۔
28.	یہ کہ کوئی پٹہ دار الاٹ شدہ رقبہ میں سے اس وقت تک معدن کی روانگی نہیں کرے گا جب تک وہ اپنے یا اپنے نامزد نمائندہ کے دستخطوں سے مجوزہ نمونہ کے مطابق چالان مفصل جاری نہیں کرے گا جس پر پٹہ دار کے کوائف، پٹہ کا نمبر اور محل وقوع، گاڑی نمبر، ڈیجیٹل سلپ کا نمبر شمار، تاریخ اجراء اور بھیجی جانے والی معدن کی مقدار درج نہ ہو۔ اگر کوئی پٹہ دار مجوزہ چالان/سلپ جاری کرنے میں ناکام رہا تو لائسنسنگ اتھارٹی یا اس کی طرف سے نامزد آفیسر متعلقہ پٹہ دار پر حکومت کی طرف سے مقرر کیا گیا جرمانہ عائد کر سکے گا۔ اور متعلقہ قواعد کے تحت کارروائی کرنے کا مجاز ہو گا۔
29.	یہ کہ اگر کسی وقت بھی اس بات کا علم ہو گیا کہ رجسٹریشن کے سلسلہ میں پٹہ دار کی جانب سے جمع کروائے گئے دستاویزات جعلی/بوگس تھے تو پٹہ دار کو عطا کیا گیا پٹہ منسوخ کر دیا جائے گا اور اس کی جانب سے جمع کروائے گئے زر نیلام اور سیکیورٹی محکمہ سرکار ضبط کر لی جائے گی اور اسے بلیک لسٹ کر دیا جائے گا۔ سرکاری واجبات کے باقی دار معلوم ہونے پر بھی یہی کارروائی ممکن ہو گی۔
30.	لائسنسنگ اتھارٹی کو کسی معقول وجہ کے ساتھ بولی منظور یا نامنظور کرنے کا اختیار ہو گا۔
31.	ایسے رقبہ جات جن پر کسی مجاز اتھارٹی یا عدالت کی طرف سے حکم امتناعی ہو گا ان کو اتھارٹی یا عدالت کی طرف سے حکم امتناعی کے اخراج پر آئندہ تاریخ پر نیلام کیا جائے گا۔
32.	پہلی تاریخ پر بولی وصول نہ ہونے یا کسی دیگر وجوہ سے نیلام نہ ہونے کی صورت میں معدنی رقبہ اگلی تاریخ پر نیلام کیا جائے گا۔ تاریخ نیلامی پر سرکاری تعطیل ہو جانے کی صورت میں نیلامی اگلے روز منعقد ہو گی۔
33.	بولی دہندگان پٹہ داران لائسنسنگ اتھارٹی کے فیصلہ کی ترسیل کے تیس (30) یوم کے اندر اندر ڈائریکٹر جنرل مائنز اینڈ منرلز، پنجاب لاہور کے پاس زیر قواعد معدنی مراعاتی قوانین مجریہ، 2002 کے تحت اپیل دائر کر سکتے ہیں۔
34.	بولی دہندہ انفرادی/فرم/کمپنی کی صورت میں ایک ہی ضلع کی حدود میں بالترتیب زیادہ سے زیادہ 4:3:2 پٹہ جات حاصل کر سکتے ہیں۔

ڈائریکٹر سمال مائنز اسسٹنس/ٹائٹلز، لائسنسنگ اتھارٹی

پنجاب پولیس ہاؤس ملتان روڈ، لاہور۔

فون نمبر 042-99212739 IPL-7580

روزنامہ جنگ لاہور 11-08-2024